

VÁR-KERT
Műszaki Tervezési Kft.

Postacím, iroda: 1114 Budapest, Szabolcska Mihály utca 6. III/3.

Tel: 1-797 3663, 1-797 3680

E-mail: varkert-ter@varkert-terv.hu

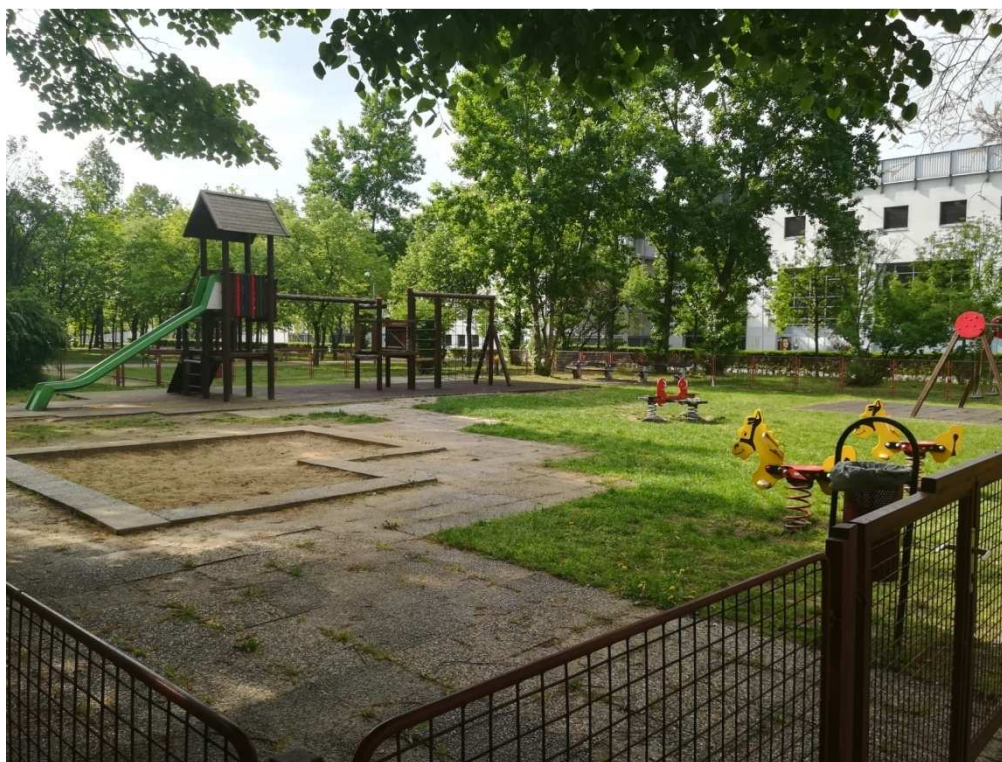
BUDAPEST, X. KERÜLET KŐBÁNYA
GYAKORLÓ UTCA 4/H MELLETTI (ÁRKÁD MÖGÖTTI)

JÁTSZÓTÉR FELÚJÍTÁSÁNAK KIVITELI TERVE

2018. OKTÓBER

Műszaki leírás

Gyakorló utca 4/H melletti (Árkád mögötti) játszótér felújítása



Jelenlegi állapot értékelése

A játszótér jelenleg le van zárva, a balesetveszélyes tornyos játszószer miatt nem használható. A játszótér teljes felújításra és átépítésre érett. A rossz állapotú burkolat és a homokozó, valamint a tornyos játszószer bontandó. A meglévő hinta és a rugós játszószer a rendszeres műszaki felülvizsgálat, karbantartás és a szükséges javítások, alkatrészcserek elvégzésével tovább használhatók.

Megbízó igénye a játszótér területi bővítése és teljes átépítése volt.

Tervezett állapot

A játszótér bővítését tervezzük nyugati irányba. A játszótér melletti környező zöldfelület jelenleg alacsony használati értékű, ezért a meglévő növényzet jelentős átalakítása nélkül, a gyepes parkrész irányába kibővíthető a játszótér. A nagyobb terület lehetővé teszi több új játszószer kihelyezését, így a játszótér használati értéke jelentősen nő. Az új játszószer elhelyezése mellett új kerítés és kapuk épülnek, valamint a szomszédos sétány mellett lévő padokkal azonos típusú új padokat helyezünk ki. A régi padok felújítva áthelyezésre kerülnek a Harmat utcai játszótérre.

Tervezett beavatkozások

Bontás

- kombinált mászóka bontása: 1db
- gumilap burkolat bontása: 81,2m² (24,36m³)
- betonlap burkolat bontása: 59,9m², (4,8m³)
- beton burkolat bontása: 14,0m², (4,2m³)
- kerítés bontása: 87,5m
- kapuk bontása: 3db
- gyöngykavicsos járda bontása: 12,7m², (0,64m³)
- homokozó bontása: 8,3m³
- rossz állapotú pad bontása: 1db
- meglévő pad bontása (átmeneti tárolása újra felállításig): 4db
- mérleghinta bontása (átmeneti tárolása újra felállításig): 1db
- cserje kivágása: 3db

Építés

- játszószer áthelyezése: 1db
- betonlap burkolat építése: 37,24m²
- beton kerti szegély építése: 42,3m
- öntött gumi burkolat (4-8cm): 81,22m²
- öntött gumi burkolat (1-4cm): 38,0m²
- gumiszegély építése: 85,5m
- kerítés építése: 97m
- kétszárnyú kapu építése: 2db

- egyszárnyú kapu építése: 1db
- játszószerék kihelyezése: 5db
- homokozó feltöltése homokkal: 1,9m³
- pad kihelyezése: 7db
- ivókút ellenőrzése, javítása: 1db

Növénytelepítés

- gyepesítés: 477,5m²

a műszaki kialakítás a kiírás szerint történik

Tervezett játszószerék

Fészekhintaállvány D120 cm kosárral



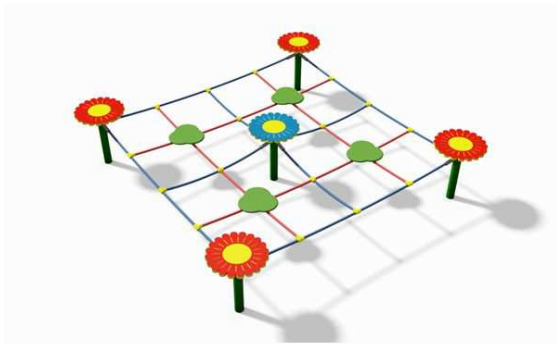
Hintaállványzat 1db Páros hintával



Kéttornyú vár mászókával FUSIO



Akadálypálya



Babaház homokozóval



Budapest, 2018. október 29.

Dobos Ivett

Nemes Zoltán

Budapest X. kerület Gyakorló utca 4/H melletti játszótér felújítása										
	Munkanem, munkafolyamat megnevezése	Műszaki leírás (követelmények)	Mennyiségi egység	Mennyiség	Nettó egységár		Nettó egységár összesen	Nettó összesen	Áfa 27 %	Bruttó összesen
					a	d	a+d			
Bontás										
1	Kombinált mászóka bontása	A kerületben meglévő bármely típusú kombinált játszóeszköz elbontása, alappal együtt, keletkezett sitt, törmelék, hulladék elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal.	Ft/beton pontalap	16	0 Ft		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
2	Gumilap burkolat bontása	Meglévő gumilap burkolat bontása, aléptménnyel együtt, átlagosan 30 cm vastagságban, keletkezett sitt, törmelék újrahasznosításával, vagy elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal.	Ft/m3	24,36	0 Ft		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
3	Betonlap burkolat bontása	Meglévő betonlap burkolat bontása, átlagosan 8 cm vastagságban, keletkezett sitt, törmelék elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal.	Ft/m3	4,8	0 Ft		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
4	Beton burkolat bontása	Meglévő monolit beton burkolat bontása, átlagosan 30 cm vastagságban, keletkezett sitt, törmelék újrahasznosításával, vagy elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal.	Ft/m3	4,2	0 Ft		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
5	Kerítés bontása	A kerületben meglévő bármely típusú kerítés elbontása, alappal együtt, keletkezett sitt, törmelék, hulladék elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal.	Ft/m	87,5	0 Ft		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
6	Kapu bontása	A kerületben meglévő bármely típusú kerítéskapu elbontása, alappal együtt, keletkezett sitt, törmelék, hulladék elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal.	Ft/db	3	0 Ft		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
7	Gyöngykavics burkolat bontása	Gyöngykavics burkolat bontása, átlagosan 5 cm vastagságban, keletkezett sitt, törmelék elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal.	Ft/m3	0,64	0 Ft		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
8	Homokozó bontása	Meglévő homokozó elbontása, a benne található homokkal együtt, keletkezett sitt, törmelék elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal.	Ft/m3	8,3	0 Ft		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
9	Pad bontása	A kerületben meglévő bármely típusú pad-szék-asztal elbontása, alappal együtt, keletkezett sitt, törmelék, hulladék elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal.	Ft/db	1	0 Ft		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
10	Pad bontása	A kerületben meglévő bármely típusú pad-szék-asztal elbontása újrahasznosítása ,padláb és ülőfelület elszállítása raktárba, alap bontása, keletkezett sitt, törmelék, hulladék elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal.	Ft/db	4	0 Ft		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
11	Libikóka bontása	A kerületben meglévő bármely típusú rugós kialakítású libikóka elbontása, későbbi újra kihelyezéssel, alap bontása, keletkezett sitt, törmelék, hulladék elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal.	Ft/db	1	0 Ft		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft

	Munkanem, munkafolyamat megnevezése	Műszaki leírás (követelmények)	Mennyiségi egység	Mennyiség	Nettó egységár		Nettó egységár összesen	Nettó összesen	Áfa 27 %	Bruttó összesen
					a	d	a+d			
12	1,5m magas cserje kivágása, keletkezett hulladékok elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal együtt	A keletkezett hulladékot 24 órán belül el kell szállítani	Ft/db	3	0 Ft		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Építés										
Meglévő játszószerszám áthelyezése										
13	Libikóka áthelyezése minden mellékmunkával	Meglévő libikóka, gyártói előírásnak megfelelő összeszerelés és rögzítés közterületen, gyepterületben	Ft/db	1			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Betonlap burkolat építése										
14	Tűkőrszedés	Kijelölt nyomvonalon újonnan épülő térkő burkolatok, futóárók számára, átlag 10 cm vastagságban, talaj kiemelése keletkezett sít, törmelék elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal	Ft/m3	3,72	0 Ft		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
15	Homok fektető ágyazat kialakítása	2cm vastag 0-4-es fektetőágyazat kialakítása Burkolat fektetésére alépitményen	Ft/m3	0,74			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
16	6 cm vtg 40x40cm-es betonlap fektetése	Betonlap burkolat lerakása ágyazatra vágásokkal	Ft/m2	37,24			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
17	Beton kerti szegély kiépítése betonágyazatba minden mellékmunkával	Tűkőrszedést követően a kiépítendő sétány két szegélyén beton ágyazatba rögzítve előre gyártott beton kerti szegély kihelyezése vágásokkal	Ft/m	42,3			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Öntött gumiburkolat készítése										
18	Tűkőrszedés	Kijelölt nyomvonalon újonnan épülő térkő burkolatok, futóárók számára, átlag 25 cm vastagságban, talaj kiemelése keletkezett sít, törmelék elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal	Ft/m3	29,81	0 Ft		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
19	Sóder alépitmény kialakítása tömörítéssel	Sóder terítése burkolat számára létrehozott tűkörbe rétegesen, 15 cm vastagon, tömörítés trgamma 95 %-ra	Ft/m3	17,88			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
20	Beton alap készítése C25/30 min. betonból hálós vasalással (20x20 ø8mm), 10cm vastag	Építőipari gyakorlatnak megfelelően történő eljárással	Ft/m3	11,92			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
21	Öntött gumi burkolat készítése 4-8 cm vastagságig többféle színben, mintákkal	Helyszínen készített öntöttgumi burkolat készítése 10 mm vtg. EPDM színezett kopóréteg, 30-110 mm vtg SBR esésvédő rétegen, tanúsítvánnyal rendelkező rendszerből.	Ft/m2	81,22			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
22	Öntött gumi burkolat készítése 1-4 cm vastagságban többféle színben, mintákkal	Helyszínen készített öntöttgumi burkolat készítése 10 mm vtg. EPDM színezett kopóréteg, 30-110 mm vtg SBR esésvédő rétegen, tanúsítvánnyal rendelkező rendszerből.	Ft/m2	38			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
23	Gumiszegély kiépítése minden mellékmunkával	Szegély elemek lerakása betonágyazatba	Ft/m	85,5			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Kerítés és kapuk építése										
24	Táblás, ponthegeesztett kerítés kiépítése 120 cm	Pl: Kerítés speciál Delta privileg vagy azzal egyenértékű Pálca átmérőtől függetlenül, gyártói előírásnak megfelelő összeszerelés és rögzítés közterületen oszloponkénti beton aljzatba	Ft/m	97			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft

	Munkanem, munkafolyamat megnevezése	Műszaki leírás (követelmények)	Mennyiségi egység	Mennyiség	Nettó egységár		Nettó egységár összesen	Nettó összesen	Áfa 27 %	Bruttó összesen
					a	d	a+d			
25	Kétszárnyú kapu táblás, ponthegeesztett Kerítéshez kihelyezés 150cm alatt	Kerítés speciál Delta privileg vagy azzal egyenértékű Pálca átmérőtől függetlenül, gyártói előírásnak megfelelő összeszerelés és rögzítés közterületen oszloponkénti beton aljzatba	Ft/db	2			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
26	Egyszárnyú kapu táblás, ponthegeesztett Kerítéshez kihelyezés 150cm alatt	Kerítés speciál Delta privileg vagy azzal egyenértékű Pálca átmérőtől függetlenül, gyártói előírásnak megfelelő összeszerelés és rögzítés közterületen két oszloponkénti beton aljzatba	Ft/db	1			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Játószerek, parkbútorok kihelyezése										
27	Féskékinta állvány kihelyezése, D120cm kosárral minden mellékmunkával	Játéknep Kft. KH-1100 féskékinta vagy azzal egyenértékű gyártói előírásnak megfelelő összeszerelés és rögzítés közterületen	Ft/db	1			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
28	Hintaállványzat kihelyezése 1db Páros hintával minden mellékmunkával	Játéknep Kft. KHM-205 Páros hinta (MA-MI) vagy azzal egyenértékű gyártói előírásnak megfelelő összeszerelés és rögzítés közterületen	Ft/db	1			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
29	Kéttornyú vár mászókával kihelyezése, minden mellékmunkával	Játéknep Kft. FUSIO HD-2150 kéttornyú vár mászókával vagy azzal egyenértékű gyártói előírásnak megfelelő összeszerelés és rögzítés közterületen	Ft/db	1			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
30	Akadálypálya kihelyezése minden mellékmunkával	Játéknep Kft. Akadálypálya JN-2209 vagy azzal egyenértékű gyártói előírásnak megfelelő összeszerelés és rögzítés közterületen	Ft/db	1			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
31	Babaház homokozóval kihelyezése minden mellékmunkával	Játéknep Kft. Babaház homokozóval HB-1003 vagy azzal egyenértékű gyártói előírásnak megfelelő összeszerelés és rögzítés közterületen	Ft/db	1			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
32	Friss homok betermelése homokozóba	Bánya homok (friss) szállítása és 30 cm vastagon történő betöltése – elterítése – gereblyézése	Ft/m3	1,9			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
33	Pad kihelyezése	Városszépítő Kikötő típusú pad (44010110-T185-V) kihelyezése, fém részek antracit színre porfestve, lábanként 1db fémdűbel felhasználásával burkolathoz vagy szint alatti beton aljzatba rögzítés	Ft/db	7			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Növénytelepítés										
34	Füvesítés fűmagvetéssel	2-4 kg/m2 fűmag felhasználásával. A fűmagot megfelelő talajelőkészítést, rotálást, planírozást követően kerti földkeverékbe keverve kell kijuttatni és hengerezni. A csapadégmentes időben a talajt öntözéssel nedvesen kell tartani. A munka a felújítást követő első kaszáláskor zárul.	Ft/m2	477,5			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft

	Munkanem, munkafolyamat megnevezése	Műszaki leírás (követelmények)	Mennyiségi egység	Mennyiség	Nettó egységár		Nettó egységár összesen	Nettó összesen	Áfa 27 %	Bruttó összesen
					a	d	a+d			
Opcionális tétel										
35	Ivókutak ellenőrzése karban tartása	1-ivókút próba üzeme, 2- ivókút szikkasztó aknáí, elfolyói üledékmentesítése takarítása átmosatása, 3- karbantartásról táblázatos jegyzőkönyv készítése amely tartalmazza külön oszlopokban, 4/1-ivókút gyártó és típus megnevezés, 4/2-ivókút címe, találhatósága, 4/3- javítandó hiányosság felsorolása, 4/4-hiányosság javítására javaslat, 5-jegyzőkönyv eljuttatása a Megrendelőhöz , a felmérést követő egy héten belül	Ft/db	1	0 Ft		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
36	új játszószerk és felújítottak szabvány szerinti felülvizsgálata és tanusítása, ütércsillapító felületek tanusítása	játszószerk és ütércsillapító felületek minősítése	Ft/db	1	0 Ft		0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
	Mindösszesen									0 Ft