

VÁR-KERT
Műszaki Tervezési Kft.

Postacím, iroda: 1114 Budapest, Szabolcska Mihály utca 6. III/3.

Tel: 1-797 3663, 1-797 3680

E-mail: varkert-ter@varkert-terv.hu

BUDAPEST, X. KERÜLET KŐBÁNYA

HARMAT UTCA 34-40. MÖGÖTTI

JÁTSZÓTÉR FELÚJÍTÁSÁNAK KIVITELI TERVE

2018. OKTÓBER

Műszaki leírás

Harmat utca 34-40. mögötti játszótér felújítása



Jelenlegi állapot értékelése

A játszótér eszközállomány igen vegyes képet mutat, különböző korú és állapotú eszközök és parkbútorok találhatók a területen. A pingpong asztalok és az alattuk lévő burkolat rossz állapotú. A bejáratok környezetében a gyepp kikopott. A padok lécezése felújításra szorul.

Megbízó igénye a játszótér költségtakarékos teljes megújítása, a játszószer készlet kiegészítése, a vonatkozó szabványok szerinti állapot (esésvédelem) kialakítása.

Tervezett állapot

A tönkrement pingpong asztalokat és a játéktér burkolatát el kell bontani. Új pingpong asztalt helyezünk ki öntött gumi burkolaton. Az ütéscsillapító burkolat és a homokozó rönkszegélyét gumiszegélyre cseréljük. Kihelyezünk egy új kombinált játszószeret és elhelyezünk 6 db kültéri fitness eszközt. A meglévő hinták, az egyensúlyozó játszószer, a fitness eszközök és a nagy kombinált játszószer is öntött gumi ütéscsillapító burkolatra kerül. A meglévő ivókút köré kis betonlap burkolat épül.

A kisebb gyerekek játszótér részén a rugós mérleghinta alatti rossz gumilap burkolat helyett öntött gumi burkolat készül, mely kiegészül egy színes öntött gumiból rajzolt ugróiskolával. A meglévő homokozó bontásra kerül. Helyén egy hajó homokozót helyezünk el, a meglévő játszószereket gumi szegélyű nagyméretű, ütéscsillapító burkolatként is szolgáló homokozóban állítjuk fel újra. Az Árkád mögötti (Gyakorló utca 4/H melletti) játszótéren elbontott, de jó állapotú 4db Városliget típusú padot új lécezással ide helyezzük át, a meglévő, azonos típusú parkbútorzat kiegészítéseként. A bejáratok és a játszótér két térrésze közötti átjáráshoz betonlap burkolatú járdát terveztünk.

A műszaki kialakítás és a berendezések beszerzése, beépítése a költségvetési kiírás szerint készül.

Tervezett beavatkozások

Bontások

- betonlap 48,2 m²
- gumiburkolat 18,4 m²
- rönk szegély 67,2 m
- ping-pong asztal 2 db
- homokozó 1 db

Építés

- meglévő pad áthelyezése 7 db
- játzóeszközök áthelyezése 3 db
- betonlap burkolat 70,6 m²
- betonlap burkolat beton kerti szegély 99,2 m

színes öntött gumi burkolat 294,38 m²
gumiszegély építése 199,58 m
gumiszegély meglévő játszószerkezetek mellett 75,29 m
homokbetöltés homokozóba 49,52 m³

Felszerelések, parkbútorzat

új ping-pong asztal 1 db
játszószerkezetek telepítése 2db
fitnesz eszközök telepítése 6 db

Növénytelepítés

fűvesítés 565,3 m²
cserjemetés 10 m²

Egyéb

ivókút vizsgálat és karbantartás 1 db
játszószerkezetek felülvizsgálata minősítése kiírás szerint

a műszaki kialakítás a kiírás szerint történik

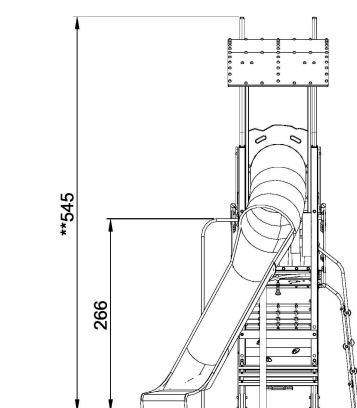
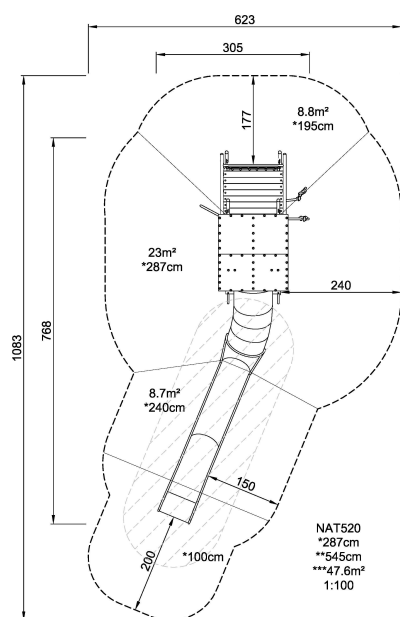
Tervezett játszószerkezetek

JOOLA EXTERNA Községi használatra készült kültéri pingpongasztal, Externa stabil, alumínium hálóval

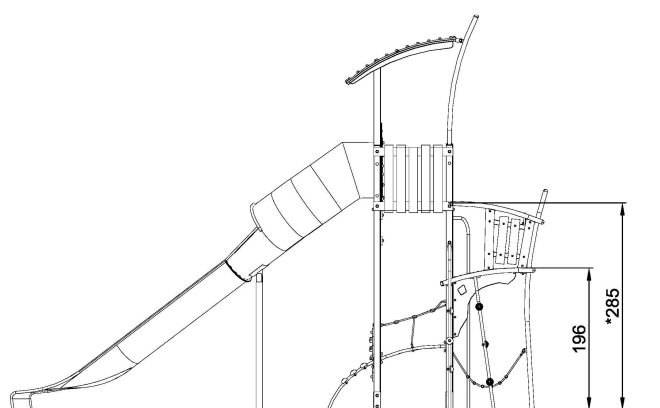


KOMPAN AMAZON NAT520





NAT520
1:100

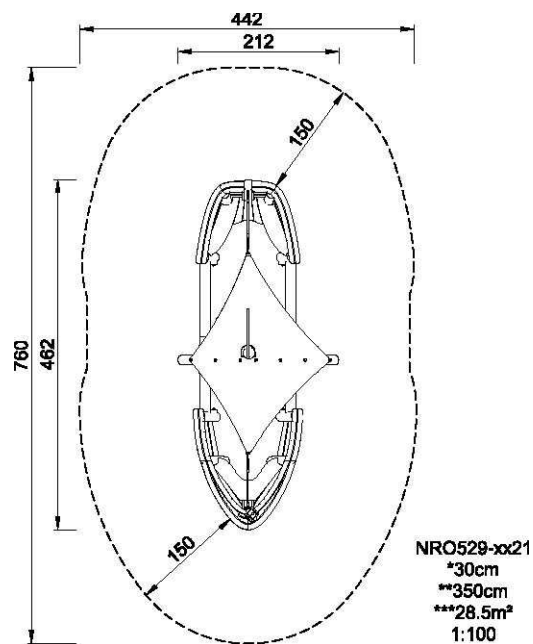
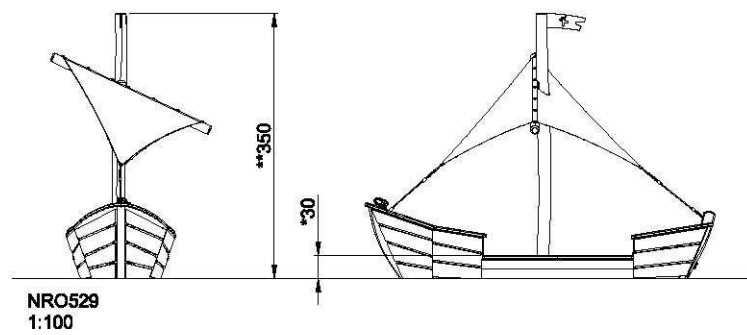


KOMPAN

Hajó homokozó

NRO529-1021





Szabadtéri fitness eszközök





Budapest, 2018. október 29.

Dobos Ivett

Nemes Zoltán

Budapest X. kerület Harmat utca 34-40. mögötti játszótér felújítása										
	Munkanem, munkafolyamat megnevezése	Műszaki leírás (követelmények)	Mennyiségi egység	Mennyiség	Nettó egységár		Nettó egységár összesen	Nettó összesen	Áfa 27 %	Bruttó összesen
					a	d	a+d			
Bontás										
1	Betonlap bontás	Meglévő betonlap burkolat bontása, átlagosan 8 cm vastagságban, keletkezett sirt, törmelék elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal.	Ft/m3	3,9	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
2	Gumilap burkolat bontása	Meglévő gumilap burkolat bontása, alépítménnyel együtt, átlagosan 30 cm vastagságban, keletkezett sirt, törmelék újrahasznosításával, vagy elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal.	Ft/m3	5,52	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
3	Rönkszegély bontása	Meglévő rönkszegély bontása keletkezett sirt, törmelék elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal.	Ft/m	67,2	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
4	Pingpong asztal bontása	Meglévő pingpong asztal elbontása, keletkezett sirt, törmelék elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal.	Ft/db	2	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
5	Homokozó bontása	Meglévő homokozó elbontása, a benne található homokkal együtt, keletkezett sirt, törmelék elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal.	Ft/m3	35,48	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Építés										
Meglévő pad áthelyezése										
6	Pad áthelyezése	A kerületben meglévő bármely típusú pad-szék-asztal kihelyezése	Ft/db	7	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
7	Játszó-, testedző, ügyességi eszköz áthelyezés	A játszóeszköz szerelési útmutatója szerint a játszóeszköz szétszerelése, étszállítása új helyszínre majd ott a gyártói utasítás szerinti összeállítása és rögzítése a talajba. Az elbontás helyén talaj feltöltés és tömörítés, építési hulladék azonnali elszállítása	Ft/óra	16	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Betonlap burkolat építése										
8	Tükörszedés	Kijelölt nyomvonalon újonnan épülő térkő burkolatok, futóárok számára, átlag 10 cm vastagságban, talaj kiemelése keletkezett sirt, törmelék elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal	Ft/m3	7,06	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
9	Homok fektető ágyazat kialakítása	2cm vastag 0-4-es fektetőágyazat kialakítása Burkolat fektetésére alépítményen	Ft/m3	1,41	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
10	6 cm vtg 40x40cm-es betonlap fektetése	Betonlap burkolat lerakása ágyazatra vágásokkal	Ft/m2	70,6	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
11	Beton kerti szegély kiépítése betonágyazatba minden mellékmunkával	Tükör szedést követően a kiépítendő sétány két szegélyén beton ágyazatba rögzítve előre gyártott beton kerti szegély kihelyezése vágásokkal	Ft/m	99,2	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Öntött gumiburkolat készítése										
12	Tükörszedés	Kijelölt nyomvonalon újonnan épülő térkő burkolatok, futóárok számára, átlag 25 cm vastagságban, talaj kiemelése keletkezett sirt, törmelék elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal	Ft/m3	57,89	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft

	Munkanem, munkafolyamat megnevezése	Műszaki leírás (követelmények)	Mennyiségi egység	Mennyiség	Nettó egységár		Nettó egységár összesen	Nettó összesen	Áfa 27 %	Bruttó összesen
					a	d	a+d			
13	Sóder alépitmény kialakítása tömörítéssel	Sóder terítése burkolat számára létrehozott tükörbe rétegesen, 15 cm vastagon, tömörítés trgamma 95 %-ra	Ft/m3	34,73	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
14	Beton alap készítése C25/30 min. betonból hálós vasalással (20x20 ø8mm), 10cm vastag	Építőipari gyakorlatnak megfelelően történő eljárással	Ft/m3	23,15	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
15	Öntött gumi burkolat készítése 1-4 cm vastagságban többféle színben, mintákkal	Helyszínen készített öntöttgumi burkolat készítése 10 mm vtg. EPDM színezett kopóréteg, 30-110 mm vtg SBR esésvédő rétegen, tanúsítvánnyal rendelkező rendszerből.	Ft/m2	231,54	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
16	Gumiszegély kiépítése öntött gumiburkolat mellett minden mellékmunkával	Szegély elemek lerakása betonágyzatba	Ft/m	166,96	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
17	Tükörszedés	Kijelölt nyomvonalon újonnan épülő térkő burkolatok, futóárok számára, átlag 25 cm vastagságban, talaj kiemelése keletkezett sít, törmelék elszállításával lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal	Ft/m3	15,71	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
18	Sóder alépitmény kialakítása tömörítéssel	Sóder terítése burkolat számára létrehozott tükörbe rétegesen, 15 cm vastagon, tömörítés trgamma 95 %-ra	Ft/m3	9,43	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
19	Beton alap készítése C25/30 min. betonból hálós vasalással (20x20 ø8mm), 10cm vastag	Építőipari gyakorlatnak megfelelően történő eljárással	Ft/m3	6,28	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
20	Öntött gumi burkolat készítése 4-8 cm vastagságban többféle színben, mintákkal	Helyszínen készített öntöttgumi burkolat készítése 10 mm vtg. EPDM színezett kopóréteg, 30-110 mm vtg SBR esésvédő rétegen, tanúsítvánnyal rendelkező rendszerből.	Ft/m2	62,84	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
21	Gumiszegély kiépítése öntött gumiburkolat mellett minden mellékmunkával	Szegély elemek lerakása betonágyzatba	Ft/m	32,62	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
22	Gumiszegély kiépítése meglévő játszószer és homokozó körül minden mellékmunkával	Szegély elemek lerakása betonágyzatba	Ft/m	75,29	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
23	Friss homok betermelése homokozóba	Bánya homok (friss) szállítása és 30 cm vastagon történő betöltése – elterítése – gereblyézése	Ft/m3	49,52	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Játszószerek, parkbútorok kihelyezése										
24	Pingpong asztal kihelyezése minden mellékmunkával	JOOLA EXTERNA Közösségi használatra készült kültéri pingpongasztal Externa alumínium hálóval vagy azzal egyenértékű gyártói előírásnak megfelelő összeszerelés és rögzítés közterületen	Ft/db	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
25	Kombinált mászóvár kihelyezése minden mellékmunkával	Kompan AMAZON NAT520 mászóvár vagy azzal egyenértékű, gyártói előírásnak megfelelő összeszerelés és rögzítés közterületen	Ft/db	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
26	Hajó homokozó kihelyezése minden mellékmunkával	Kompan hajó homokozó NRO529-1021 vagy azzal egyenértékű, gyártói előírásnak megfelelő összeszerelés és rögzítés közterületen	Ft/db	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
27	Kültéri fitesz eszköz hátizom-mellizom erősítő	Starmax-Outdoor fitness hátizom és mellizom erősítő eszköz pilonon vagy azzal egyenértékű eszköz telepítése	Ft/db	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
28	Kültéri fitesz eszköz elliptikus tréner	Starmax-Outdoor fitness elliptikus sétáló eszköz pilonnal vagy azzal egyenértékű eszköz telepítése	Ft/db	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft

	Munkanem, munkafolyamat megnevezése	Műszaki leírás (követelmények)	Mennyiségi egység	Mennyiség	Nettó egységár		Nettó egységár összesen	Nettó összesen	Áfa 27 %	Bruttó összesen
					a	d	a+d			
29	Kültéri fentesz eszköz „air walker”	Starmax-Outdoor fitness „air walker” eszköz vagy azzal egyenértékű eszköz telepítése	Ft/db	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
30	Kültéri fentesz eszköz sítréner és „twister”	Starmax-Outdoor fitness sítréner és „twister” eszköz pilonon vagy azzal egyenértékű eszköz telepítése	Ft/db	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
31	Kültéri fitness eszköz evezőpad-lábizom erősítő	Starmax-Outdoor fitness evezőpad és lábizom erősítő eszköz pilonon vagy azzal egyenértékű eszköz telepítése	Ft/db	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
32	Kültéri fitness eszköz hátizom-hasizom erősítő	Starmax-Outdoor fitness hátpad-haspad eszköz pilonon vagy azzal egyenértékű eszköz telepítése	Ft/db	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Növénytelepítés										
33	Füvesítés fűmagvetéssel	2-4 kg/m2 fűmag felhasználásával. A fűmagot megfelelő talajelőkészítést, rotálást, planírozást követően kerti földkeverékbe keverve kell kijuttatni és hengerezni. A csapadégmentes időben a talajt öntözéssel nedvesen kell tartani. A munka a felújítást követő első kaszáláskor zárul.	Ft/m2	565,3	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
34	Alakító metszés keletkezett hulladék elszállításával (vetületi felület számításával), 1-2 méter közötti cserjék esetében	A cserjék metszését nyírását külön megrendelés alapján kell elvégezni. A cserjemetszés ejtett vágási metszlapoknak simának és egyenesnek kell lenniük. A cserjemetszés során keletkezett zöldhulladékot a munkavégzés befejezésével 24 órán belül kell elszállítani.	Ft/m2	10	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Opcionális tétel										
35	Ivóutak ellenőrzése karban tartása	1-ivókút próba üzeme, 2- ivókút szikkasztó aknáí, elfolyói üledékmentesítése takarítása átmosatása, 3- karbantartásról táblázatos jegyzőkönyv készítése amely tartalmazza külön oszlopokban, 4/1-ivókút gyártó és típus megnevezés, 4/2-ivókút címe, találhatósága, 4/3- javítandó hiányosság felsorolása, 4/4-hiányosság javítására javaslat, 5-jegyzőkönyv eljuttatása a Megrendelőhöz , a felmérést követő egy héten belül	Ft/db	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
36	Új játszószerkek és felújítottak szabvány szerinti felülvizsgálata és tanúsítása, ütőcsillapító felületek tanúsítása	játszószerkek és ütőcsillapító felületek minősítése	Ft/db	1	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Mindösszesen										0 Ft