

Tárgy: döntés a Budapest X. kerület, Kerepesi út, Keresztúri út, Gyakorló utca és Gyakorló köz által határolt terület kerületi építési szabályzata egyeztetési eljárásának véleményezési szakaszában érkezett vélemények elbírálásáról
Iktatószám: FO/54-4/2022
Ügyintéző: Szöllősi Erika
Telefon: 06 1 4338 392
E-mail: SzollosiErika@kobanya.hu
Melléklet: észrevételek és válaszok táblázata

A Budapest X. kerület, Kerepesi út, Keresztúri út, Gyakorló utca és Gyakorló köz által határolt terület kerületi építési szabályzata egyeztetési eljárásának véleményezési szakaszában érkezett vélemények elbírálása

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Trk.) 39. § (2) bekezdése alapján, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (1) bekezdésében meghatározott hatáskörömben eljárva a véleményezési eljárás során beérkezett vélemények elfogadásáról, illetve el nem fogadásáról a következő döntést hozom.

Megállapítom, hogy a Budapest X. kerület, Kerepesi út, Keresztúri út, Gyakorló utca és Gyakorló köz által határolt terület kerületi építési szabályzatának egyeztetési eljárásában eltérő vélemény nem maradt fenn.

INDOKOLÁS

Elkészült a Budapest X. kerület, Kerepesi út, Keresztúri út, Gyakorló utca és Gyakorló köz által határolt terület kerületi építési szabályzatának tervezete (a továbbiakban: KÉSZ), amelynek egyeztetése a Trk. 36. §-ában foglaltak szerinti teljes eljárási rend szabályai szerint történik a kerületi partnerségi egyeztetés mellett.

A Trk. 38. § (5) bekezdésében foglaltak szerint a véleményezési eljárás során az eljárásban résztvevőknek a kifogást emelő véleményüket jogszabályi hivatkozással vagy részletes szakmai indokolással kell igazolniuk. Az államigazgatási szervek részére a véleményezési eljárás során adott észrevételeik megválaszolásra kerültek a mellékletben megfogalmazottak szerint. A válaszok alapján eltérő vélemény nem maradt fenn, ezért egyeztető tárgyalás összehívására nem került sor.

A KÉSZ tervezetének partnerségi egyeztetése a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 157. § (1) bekezdés c) pontja alapján történt meg, a településrendezési

eszköz munkaközi véleményezése során megtartandó lakossági fórum kizárólag elektronikus úton, 2021. július 26. és 2021. augusztus 9. között került meghirdetésre.

A partnerségi eljárás során a lakosság, az érdekképviselői szervek, a civil és gazdálkodó szervezetek, valamint vallási közösségek a tervezettel kapcsolatosan javaslatokat, észrevételeket tehettek, véleményt nyilváníthattak. A partnerségi egyeztetés során észrevétel nem érkezett.

A Trk. 39. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében a polgármester a beérkezett véleményeket ismerteti a képviselő-testülettel – a döntés átruházása esetén a döntésre jogosulttal –, amely elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület, illetve átruházás esetén a döntésre jogosult dönt. A vélemény el nem fogadása esetén a döntést indokolni kell. A Rendelet 4. § (1) bekezdése értelmében a javaslatok, észrevételek, illetve vélemények elfogadásáról és el nem fogadásáról a főépítész szakmai javaslata figyelembevételével a polgármester dönt, a javaslatok, észrevételek, illetve vélemények el nem fogadása esetén a döntést indokolással látja el.

A véleményezési eljárás során beérkezett vélemények elfogadásáról és el nem fogadásáról a nyilatkozó észrevételeire adott válaszban foglaltak szerint hoztam meg a döntésemet. A KÉSZ tervezetének egyeztetési eljárásában eltérő vélemény nem maradt fenn, a véleményezési szakasz lezárásáról a fentiek szerint hoztam meg a döntésemet.

Budapest, időbélyegző szerint

D. Kovács Róbert Antal