



A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a vészhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

**120/2021. (III. 12.) polgármesteri határozat
házi orvosi praxisjog elidegenítésével kapcsolatos előszerződés megkötéséről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a kőbányai egészségügyi alapellátásban részt vett dr. Lukácsy Anna házi orvos praxisjoga elidegenítésére vonatkozó bejelentését tudomásul véve kinyilvánítom, hogy az Önkormányzat a praxisjog megszerzését követően – dr. Szakszon Péter személyes közreműködését kikötve – a Szakszon és Társa Kft.-vel az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a 010092798-as számú házi orvosi körzet ellátási területére kiterjedően feladatellátási szerződést kíván kötni.

2. A feladatellátási előszerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötését, valamint az előszerződésben foglalt feltételek teljesülése esetén az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1) bekezdése alapján a feladatellátási szerződés 2. melléklet szerinti tartalommal történő aláírását elrendelem.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

1. melléklet a 120/2021. (III. 12.) PM határozathoz

Feladatellátási előszerződés

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (1102 Budapest, Szent László tér 29., adószáma: 15735739-2-42) képviseli **D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából Weeber Tibor alpolgármester** mint megbízó, (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről **dr. Szakszon Péter** (született: Kisvárdai, 1972. 02. 20., anyja neve: Pálinkás Márta, lakóhely: 4600 Kisvárdai, Tompos út 40., országos orvosnyilvántartási száma: 56101)



mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**, együtt: Szerződő felek) között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

1. A Szerződő felek megállapítják, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) 2/A. § (1) bekezdése értelmében a kőbányai egészségügyi alapellátásban részt vevő dr. Lukácsy Anna háziorvos a 010092798-as számú háziorvosi körzet ellátási területén fennálló praxisjoga elidegenítésére vonatkozó szándékát a praxisjogot megszerezni kívánó dr. Szakszon Péter (született: Kisvárdai, 1972. 02. 20., anyja neve: Pálincás Márta, lakóhely: 4600 Kisvárdai, Tompos út 40., országos orvosnyilvántartási száma: 56101) háziorvos személyének megjelölésével a Megbízó részére bejelentette.
2. Jelen előszerződés tárgya a területi ellátási kötelezettséggel működő 010092798-as számú háziorvosi praxis (a továbbiakban: Praxis) feladatainak ellátására vonatkozó, az Öotv. 2/B. § (1) bekezdése szerinti feladatellátási szerződés megkötése.
3. A Megbízott a területi ellátási kötelezettségét a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött finanszírozási szerződés hatályba lépését követő naptól az 1101 Budapest, Pongrácz út 19. szám alatti rendelőben teljesíti, melyet az Önkormányzat térítésmentesen biztosít számára.
4. A Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:73. § (1) bekezdése alapján a bíróság a feladatellátási szerződést a jelen előszerződésben rögzített lényeges feltételekkel bármelyik fél kérelmére létrehozhatja.
5. A Szerződő felek rögzítik, hogy határozatlan időtartamú feladatellátási szerződést kötnek egymással a Praxis háziorvosi feladatainak ellátására, amennyiben a Megbízott nevében eljáró dr. Szakszon Péter a praxisjogot megvásárolta, és a praxisengedély megszerzését hitelt érdemlően igazolta.
6. A Megbízó a feladatellátási szerződés megkötésére az 5. pontban foglaltak teljesülése esetén legkésőbb 2021. július 31. napjáig köteles.
7. A Szerződő felek rögzítik, hogy a feladatellátási szerződésben szabályozzák a feladatellátás feltételeit.
8. Jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az Öotv. és az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
9. A Szerződő felek bármelyike megtagadhatja a szerződés megkötését a Ptk. 6:73. § (3) bekezdésében meghatározott esetekben, továbbá a jelen előszerződésben előírt feltételek hiánya esetén.



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Polgármestere

Ha valamely fél a 6. pont szerinti határidőn belül a feladatellátási szerződés megkötését a jelen előszerződés szabályaival ellentétesen megtagadja, a másik fél a bíróságtól kérheti a szerződés létrehozását.

10. Jelen előszerződést a Szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, alulírott helyen és napon jóváhagyólag aláírták.

11. Jelen előszerződés öt, egymással mindenben megegyező példányban készült, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat polgármestere az előszerződést a 120/2021. (III. 12.) PM határozatával hagyta jóvá.

Budapest, 2021. március „ ”

Megbízó
Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából
Weeber Tibor alpolgármester

Megbízott
Dr. Szakszon Péter
házi orvos

Pénzügyi ellenjegyzés:

Dr. Végh Liza
főosztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Ehrenberger Krisztina
főosztályvezető

Horváthné dr. Tóth Enikő
jogtanácsos



2. melléklet a 120/2021. (III. 12.) PM határozathoz

FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött **egyrésről:**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (1102 Budapest, Szent László tér 29., adószáma: 15735739-2-42) képviseli **D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából Weeber Tibor alpolgármester** mint Megbízó (a továbbiakban: Önkormányzat, illetve Megbízó),

másrészről:

Szakszon és Társa Egészségügyi, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (cégjegyzékszám: Cg.15-09-070501, székhelye: 4600 Kisvárd, Tompos u. 40., adószáma: 13666033-1-15) képviseli **dr. Szakszon Péter** ügyvezető mint megbízott (a továbbiakban: Egészségügyi Szolgáltató, illetve Megbízott)

továbbá:

a **Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ** (1105 Budapest, Ihász u. 26.) képviselőjében Némethné Lehoczki Klára mint a szerződés teljesítése során az Önkormányzat részéről eljáró közreműködő (a továbbiakban: Bárka, együtt: Felek) között, a gyógyító-megelőző egészségügyi alapellátás körében háziorvosi szolgálat működtetése érdekében, az alábbi feltételekkel:

I.

A Szerződés résztvevői

1. Az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény alapján köteles gondoskodni a helyi közszolgáltatások körében az egészségügyi alapellátás biztosításáról.
2. A Megbízott a háziorvosi feladatok ellátásához szükséges, jogszabályban előírt működési engedéllyel, a Megbízott részéről eljáró háziorvos személyére vonatkozóan az előírt szakmai, képesítési feltételekkel, praxisengedéllyel, valamint érvényes orvosi felelősségbiztosítással rendelkező egészségügyi szolgáltató.
3. A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ az Önkormányzat Képviselő-testülete által létrehozott költségvetési szerv, mely alapító okiratában rögzített alaptevékenysége alapján közreműködik Kőbánya közigazgatási területén az Önkormányzat egészségügyi alapellátási kötelezettségének teljesítésében.

A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ az egészségügyi alapellátás működtetése során biztosítja a háziorvosi, házi gyermekorvosi, háziorvosi rendelőhelyiségek – jelen szerződés V. fejezetében foglaltak szerinti – működőképességének fenntartását.

II.

A Szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat jelen szerződés aláírásával megbízást ad az Egészségügyi Szolgáltatónak a háziorvosi feladatok ellátására, területi ellátási kötelezettséggel.

2. Az Egészségügyi Szolgáltató a megbízást jelen okirat aláírásával elfogadja.
3. A Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésben vállalt kötelezettségek – a szerződés eltérő rendelkezésének hiányában – az egészségügyi alapellátás körében a megbízott Egészségügyi Szolgáltatót terhelik azzal, hogy részéről a praxisjog alapján nyújtható önálló orvosi tevékenységet a szerződés II./4. pontjában meghatározott házi orvos csak személyesen végezheti, akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve.
4. A Felek megállapítják, hogy a Megbízott részéről dr. Szakszon Péter házi orvos személyesen látja el a szerződés II./1. pontjában megjelölt tevékenységet. A Megbízott részéről személyesen eljáró házi orvos jelen szerződés aláírásával a szerződés rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el, a szerződés csak aláírásával együtt érvényes.
5. A Felek a Megbízott jelen megbízási szerződésben vállalt területi ellátási kötelezettségét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően, a 010092798-as számú körzet ellátási területére kiterjedően határozzák meg, melyet a rendelési idő megjelölésével együtt a szerződés 1. melléklete tartalmaz.
6. A Megbízó jogosult saját hatáskörében az ellátási körzet határai vonatkozásában a szerződés egyoldalú módosítására – a Magyar Orvosi Kamara területi szervezete és a Kormány által kijelölt praxiskezelő szempontjainak, illetve véleményének figyelembevételével – abban az esetben, ha az adott körzetben területi ellátási kötelezettségre jogosultak száma az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendeletben meghatározott 1500 főt 20%-kal meghaladja, vagy ezen létszám alá csökken 20%-kal.
7. A Megbízó a körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a házi orvost ért kár esetén kártalanítási kötelezettséggel tartozik, melynek megállapításánál figyelembe kell venni a Megbízott által a finanszírozása keretében kapott egy évi összeget.

III.

A házi orvosi ellátás hatósági és alkalmassági feltételei

1. A Megbízott praxisengedélyének megszerzését tanúsító hatósági bizonyítvány, illetve határozat másolata a jelen szerződés 2. melléklete.
2. A Budapest Főváros Kormányhivatala X. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztálya (a továbbiakban: Népegészségügyi Osztály) által kiadott jogerős, egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító működési engedély másolata a jelen szerződés 3. melléklete.
3. A Megbízott részéről eljáró házi orvos orvosi, valamint asszisztensi felelősségbiztosításról szóló szerződésének másolata a jelen szerződés 4. mellékletét képezi.

IV. A Megbízott kötelezettségei

1. A Megbízott részéről eljáró háziorvos köteles a háziorvosi feladatok ellátására, a szakképesítési feltételek, valamint a helyettesítés rendjének biztosítása során a vonatkozó jogszabályokban, valamint jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően eljárni, szakmai munkáját mindenkor az irányadó jogszabályok alapján, az általában elvárható szakmai gondossággal, a szakmai követelmények keretei között, a vonatkozó etikai szabályok megtartásával, legjobb tudása és lelkiismerete szerint, a rendelkezésére álló tárgyi és személyi feltételek által meghatározott szinten ellátni.
2. A Megbízott részéről eljáró háziorvos köteles személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújtani az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása, gondozása céljából. Köteles továbbá együttműködni a Megbízóval az általános egészségügyi adatszolgáltatási feladatok teljesítésében. A Megbízott köteles ellátni az ellátási területén lakó, a külön jogszabályban foglaltak szerint hozzá bejelentkezett és az általa elfogadott biztosítottakat. Köteles ellátni továbbá a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt orvosi ellátást igényelnek, és ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.
3. A Megbízott részéről eljáró háziorvos csak különösen indokolt esetben utasíthatja el – orvosválasztás esetén – annak a személynek a jelentkezését, akinek lakóhelye a háziorvos ellátási területén (körzetében) van. Ebben az esetben is el kell látnia a területén lakó beteget, ha az más orvost nem választott és ellátatlansága az egészségét károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezetne. Vítás kérdésekben a jelentkező személy lakóhelye szerint illetékes tisztifőorvos dönt.
4. A háziorvos helyettesítéséről – beleértve annak pénzügyi feltételeit is – a Megbízott gondoskodik. A háziorvos helyettesítését (tartós helyettesítését) csak olyan orvos láthatja el, aki a háziorvosi feladatkörre előírt személyi feltételeknek megfelel. A Megbízott az igénybe vett helyettesítő személyért úgy felel, mintha a tevékenységet saját maga látta volna el. Az állandó helyettesítésre jogosult személyeket a jelen szerződés 5. melléklete határozza meg. Amennyiben az állandó helyettes személyében változás történik, azt a Megbízott a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ részére bejelenteni köteles. A betegtájékoztató és a Népegészségügyi Osztály értesítése a Megbízott feladata.
5. A Megbízott részéről eljáró háziorvos rendelési idejét jelen szerződés 1. melléklete tartalmazza. A Megbízott rendelési idejét kizárólag a Megbízóval történt írásbeli egyeztetés és jóváhagyás után módosíthatja. Abban az esetben, ha a rendelésben több háziorvosi szolgálat is működik, e mellékletben valamennyi érintett háziorvos aláírásával fejezi ki egyetértését a rendelési idő elfogadásáról.
6. A háziorvosi tevékenység minőségbiztosítása a tevékenységet végző orvos feladata. A háziorvosi tevékenység szakmai felügyeletét a Népegészségügyi Osztály szakmai főorvosai látják el.
7. A Megbízott részéről eljáró háziorvos köteles figyelemmel kísérni és alkalmazni a feladata ellátására vonatkozó jogszabályi előírásokat, az Önkormányzat, a

- Népegészségügyi Osztály, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő vonatkozó előírásait.
8. A Megbízott a háziorvosi szolgálat ellátása során a 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben meghatározott képesítési feltételeknek megfelelő szakdolgozót köteles alkalmazni.
 9. A Megbízott köteles gondoskodni a praxis működtetésének keretében foglalkoztatott alkalmazottai, közreműködői vonatkozó jogszabályokban előírt oktatásáról, továbbképzéséről, továbbá köteles gondoskodni arról, hogy a foglalkoztatott munkatársak a jogszabályi előírásoknak megfelelő szakképesítéssel rendelkezzenek.
 10. A Megbízott köteles a használatába adott ingó és ingatlan vagyont rendeltetésszerűen használni, a rendelkezésére bocsátott ingatlanban nem az alapellátás körébe tartozó vagy ahhoz kapcsolódó tevékenységet csak a Megbízóval történő előzetes egyeztetés és a feltételeket meghatározó külön megállapodás alapján végezhet.
 11. A külön jogszabályban meghatározott szakmai minimumfeltételek közé tartozó orvosi műszerek, berendezések pótlásáról, javításáról, a szakmai minimumfeltételek folyamatos meglétéről a Megbízott köteles gondoskodni saját költségén.
 12. A Megbízott a lakosság folyamatos ellátása érdekében, a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint köteles – erre vonatkozó önkormányzati igény esetén – részt venni az ügyeleti ellátásban, ha a jelenlegi, más szolgáltatóval kötött feladatátadási szerződés alapján biztosított ügyeleti rendszerben változás következik be.
 13. A Megbízott tudomásul veszi, hogy köteles a háziorvosi szolgálat számára előírt nyilvántartásokat vezetni, valamint kérésre az Önkormányzat számára az orvosi és üzleti titoktartást, illetve adatvédelmi rendelkezéseket nem sértő információt szolgáltatni.
 14. A Megbízott köteles haladéktalanul írásban értesíteni a Bárkát abban az esetben, ha a háziorvosi szolgálat működtetése bármely okból veszélybe kerül, annak érdekében, hogy az Önkormányzat a szolgáltatást megfelelő időben és formában a továbbiakban biztosítani tudja.
 15. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Bárkát haladéktalanul írásban értesíti abban az esetben, ha a megbízott ellen felszámolási eljárás, végelszámolás vagy csődeljárás indul. Ugyancsak köteles írásban értesíteni a Bárkát, ha személyében jogutódlásra, szétválásra, összeolvadásra vagy beolvadásra kerül sor. Megbízott felelős az értesítés elmulasztásából eredő valamennyi kárért.
 16. Az Önkormányzat – a külön jogszabályban előírt, kötelező közszolgáltatás nyújtásért fennálló felelősségéből adódóan – jogosult Megbízott jelen szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítését, a betegjogok sérelme nélkül, ellenőrizni.
 17. A Megbízott kijelenti, hogy az egészségügyi dokumentáció megőrzésére, selejtezésére és megsemmisítésére vonatkozó, az egészségügyi és a hozzájuk kapcsolódó személyes adatok kezeléséről és védelméről szóló 1997. évi XLVII. törvényben, valamint az egészségügyi és a hozzájuk kapcsolódó személyes adatok kezelésének egyes kérdéseiről szóló 62/1997. (XII. 21.) NM rendeletben foglalt kötelezettségének a szerződéses jogviszony időtartama alatt folyamatosan eleget tesz.
 18. A Megbízott vállalja, hogy az Önkormányzat által a lakosság számára térítésmentesen biztosított védőoltások térítésmentes beadásában közreműködik

V.

A Megbízó kötelezettségei

1. A Megbízó köteles a Megbízottnak megadni minden olyan információt, amely a háziorvosi területi ellátási kötelezettség teljesítéséhez szükséges, illetve köteles tájékoztatni a Megbízottat – valamint a Népegészségügyi Osztályt és a Magyar Orvosi Kamara területi szervezetét – a kerületi egészségügyi alapellátást érintő szervezeti, szervezési, egészség- és gazdaságpolitikai kérdésekről. A Megbízó a Megbízott térítésmentes használatába adja háziorvosi rendelő telephelyként a tulajdonában álló 1101 Budapest, Pongrác út 19. házszám alatti, a jogszabályi feltételeknek megfelelő orvosi rendelő és betegváró helyiségeit és azok felszerelését. Az orvosi rendelő közös helyiségeit a Megbízott a háziorvosi tevékenység rendeltetésszerű folytatásához szintén térítésmentesen használhatja, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet rendelkezéseinek figyelembevételével. A Megbízó a használatba adott rendelő vagyonbiztosításáról gondoskodik.
2. A Felek megállapodása alapján a Megbízott nem adhatja további használatba, bérbe, albérletbe a használatba kapott helyiséget és ingóságokat. Ezen pont megszegése esetén a Megbízó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, és az ezzel összefüggő kárának megtérítését követelni.
3. A Megbízó az egészségügyi szolgáltatás nyújtásához szükséges, külön jogszabályban meghatározott szakmai minimumfeltételek körébe tartozó, leltár szerint tételesen átvett tárgyi eszközöket a feladatellátás céljából a Megbízott térítésmentes használatába adja.
4. A Megbízó mint tulajdonos viseli jelen szerződés V./1. pontjában megjelölt orvosi rendelő feletti tulajdonosi jogából származó kötelezettségeit, valamint biztosítja a fenti helyiségek működőképességének fenntartását.
5. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízó köteles gondoskodni a rendelő fő szerkezeti elemeinek (teherhordó szerkezetek, alap- és felmenő falak, födémek, tető, kémények, bádogos szerkezetek) és központi berendezéseinek (fűtés-, világítás-, vízellátás és csatornahálózat rendszere, felvonó, épületgépészeti berendezések), nyílászáróinak, a helyiség burkolatainak üzemképes és biztonságos állapotáról, illetve ezek folyamatos működéséről, továbbá mindezek szükség szerinti felújításáról.
6. A Megbízó viseli az orvosi rendelő épület-fenntartási és üzemeltetési költségét (víz, csatorna, gáz, villany, távfűtés, kéményseprés, rovarirtás, tűzvédelmi biztonsági berendezések, felszerelések karbantartása, vagyonvédelmi-biztonsági berendezések működtetése, karbantartása).

VI.

A rendelő, illetve a praxis költségeinek viselése

1. A Felek az V./1. pontban megjelölt rendelő, illetve az abban gyakorolt praxis költségviselésével kapcsolatosan az alábbiakban állapodnak meg:

a) Az Önkormányzat a jelen szerződés V./1. pontjában meghatározott, saját tulajdonában lévő ingatlanában a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő helyiséget biztosít térítésmentesen és jelenlegi műszaki állapotában a működtetési jog jogosultjának háziiorvosi tevékenysége végzéséhez.

b) Az önkormányzati tulajdonú rendelő berendezéseinek és eszközeinek felsorolását a Felek a praxisra vonatkozóan egyedileg, jegyzőkönyvben tételesen rögzítik. Ennek keretében egyrészt a személyes használatra átadott tárgyi eszközök, gépek, műszerek tételes felsorolása kerül rögzítésre, másrészt a rendelőn belül közös használatba adott helyiség(ek) műszaki állapotuk feltüntetésével, tárgyi eszközök, gépek, műszerek tételes felsorolásával. Az ingyenesen használatba vett tárgyi eszközök rendeltetésszerű használatával felmerülő, azzal együtt járó értékcsökkenésért a Megbízott Egészségügyi Szolgáltató nem felel.

c) A szerződés megszűnésekor a jegyzőkönyvben tételesen rögzített, a Megbízó tulajdonát képező eszközöket, tárgyakat a Megbízott köteles hiánytalanul visszaszolgáltatni.

d) Az orvosi működéshez szükséges minden egyéb, jogszabályban előírt eszköz beszerzése, az orvosi tevékenység folyamatos végzéséhez szükséges állapotban tartása a Megbízott feladatát képezi.

e) A Megbízó a Megbízott részére műszer-, illetve ingatlanvásárlási hitelhez ingyenes hitelfedezeti garanciát adhat. Ha a Megbízott ezt a lehetőséget igénybe veszi, akkor ezen ügyletek szerződéseit és a visszafizetési lehetőségeket alátámasztó gazdaságossági számításokat a Megbízott köteles előzetesen a Megbízóval írásban jóváhagyatni.

f) Az Önkormányzat a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központon keresztül az alapellátás működtetése során biztosítja a háziiorvosi rendelőben a rendelői helyiségek működőképességének fenntartását, a praxis működéséhez szükséges alábbi feltételeket:

- fa) fűtés (helyi és távfűtés), gázellátás, kéményseprés,
- fb) világítás (elektromos hálózat),
- fc) hideg-, melegvízellátás,
- fd) szennyvízelvezetés,
- fe) kommunális hulladék kezelése, tárolása, elszállítása,
- ff) veszélyes hulladék kezelése, tárolása, elszállítása,
- fg) kommunikációs rendszer üzemeltetése (telefon, fax, díjszámláló),
- fh) internet (ADSL) kapcsolat biztosítása,
- fi) számítógépes hálózati rendszerek üzemeltetése,
- ff) szoftverek és számítógép üzemeltetése,
- fk) jogszabály alapján fénymásoló biztosítása,
- fl) egészségügyi textília tisztítása, szennyes és tiszta ruha kezelése,
- fm) használt tárgyi eszközök karbantartása,
- fn) a rendelő és a közös használatú helyiségek berendezéseinek javítása, karbantartása,
- fo) közegészségügyi- és járványügyi feltételek biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás, dezinfekciós tevékenység,
- fp) munka- és tűzvédelmi tevékenység biztosítása,
- fq) tűzvédelmi biztonsági berendezések, felszerelések karbantartása,
- fr) vagyonvédelmi-biztonsági berendezések működtetése, karbantartása,
- fs) rendelőépület és berendezéseinek vagyonbiztosítása,

- ft)* épület gépészeti berendezéseinek karbantartása.
2. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a rendelő mint létesítmény rendeltetésszerű használatához folyamatosan szükséges szolgáltatások üzemeltetési költségeihez köteles hozzájárulni az általa igénybe vett szolgáltatások alapján. A költségviselés mértéke az alábbiak szerint alakul:
- a)* Az Önkormányzat viseli az alábbi költségeket:
- aa)* munka- és tűzvédelmi tevékenység biztosítása, biztosítás megkötése,
 - ab)* rendelőépület és berendezéseinek vagyonbiztosítása,
 - ac)* épület gépészeti berendezéseinek karbantartása,
 - ad)* Egységes (a Bajcsy-Zsilinszky Kórház a Kőbányai Egészség ház szakellátásával és az egészségügyi alapellátásban résztvevő orvosokkal összekötő) Informatikai Rendszer működtetése,
 - ae)* a Megbízott Egészségügyi Szolgáltató Egységes Informatikai Rendszerhez kapcsolódásával összefüggésben felmerülő egyszeri licenszdíj,
 - af)* fűtés (helyi és távfűtés), gázellátás, kéményseprés,
 - ag)* világítás (elektromos hálózat),
 - ah)* hideg-, melegvízellátás,
 - ai)* szennyvízelvezetés,
 - aj)* közegészségügyi és járványügyi feltételek biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás, dezinfekciós tevékenység,
 - ak)* tűzvédelmi biztonsági berendezések, felszerelések karbantartása,
 - al)* vagyonvédelmi-biztonsági berendezések működtetése, karbantartása.
- b)* A Megbízottat terhelő költségek az általa igénybe vett szolgáltatások alapján:
- ba)* kommunális hulladék kezelése, tárolása, elszállítása,
 - bb)* veszélyes hulladék kezelése, tárolása, elszállítása,
 - bc)* internet (ADSL) kapcsolat biztosítása,
 - bd)* számítógépes hálózati rendszerek üzemeltetése (a Bajcsy-Zsilinszky Kórház a Kőbányai Egészség ház szakellátásával és az egészségügyi alapellátásban résztvevő orvosokkal összekötő informatikai rendszer kivételével),
 - be)* a Bajcsy-Zsilinszky Kórház a Kőbányai Egészség ház szakellátásával és az egészségügyi alapellátásban résztvevő orvosokkal összekötő Egységes Informatikai Rendszer működtetésével kapcsolatban felmerülő havidíj,
 - bf)* szoftverek és számítógép üzemeltetése,
 - bg)* jogszabály alapján fénymásoló biztosítása,
 - bh)* egészségügyi textília tisztítása, szennyes és tiszta ruha kezelése,
 - bi)* használt tárgyi eszközök karbantartása,
 - bj)* a rendelő és a közös használatú helyiségek berendezéseinek javítása, karbantartása,
 - bk)* kommunikációs rendszer üzemeltetése (telefon, fax, díjszámláló) díjszámláló esetén tételesen, vagy annak hiányában a szerződés 6. számú melléklete szerint.
- Az egyes költségek tekintetében a Megbízott hozzájárulási kötelezettségének mértékét a szerződő Felek a jelen szerződés 6. mellékletében foglaltak szerint határozzák meg.
3. A Megbízott a részére átadott, általa, illetve a közösen használt helyiségek után az üzemeltetési költségekhez történő, fentiek szerinti hozzájárulást a Bárka gazdálkodási feladatait ellátó Kőbányai Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Polgármesteri

Hivatal) által havonta utólag kiállított számla alapján fizeti meg, a számla kézhezvételétől számított 15 napos fizetési határidővel.

a) A Polgármesteri Hivatal az általa kiállított számlákon tételesen feltünteti a továbbszámlázott szolgáltatások költségét. Amennyiben a Megbízott a számlában foglaltak tartalmát vitatja, a Polgármesteri Hivatal Gazdasági és Pénzügyi Főosztályánál írásban 8 napon belül egyeztetést kezdeményez. Ez esetben a 15 napos fizetési határidő számítása az egyeztetés befejezését követő napon veszi kezdetét.

b) A Megbízott tudomásul veszi, hogy a használatba vett helyiség olyan épületben található, amelyben más személyek (praxisok) jogosultak azon berendezési tárgyakat használni, melyeknek költségei tételesen nem bonthatók meg. A Megbízott tudomásul veszi, hogy az általa használatba vett helyiséggel összefüggő ezen költségek praxisonként, részarányosan kerülnek megosztásra.

c) A Megbízott a Hivatal számlázása alapján viseli a rendelő takarítási költségeit, melynek mértéke a Bárka által nyújtott rendelőtakarítási szolgáltatás háziiorvosi és házi gyermekorvosi szolgálatok együttes takarítási költségének egy háziiorvosi praxisra eső része.

4. A Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy az Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel a Megbízott közvetlenül kössön finanszírozási szerződést.

A rendelő működéséhez szükséges létesítményen történő bármely változtatáshoz az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges. Az Önkormányzat írásos hozzájárulása nélkül a létesítmény rendeltetésén a praxis gyakorlásához való alkalmasságot befolyásoló módon a jelen szerződés mellékletét képező körülíráshoz képest változtatni nem lehet. Amennyiben az Önkormányzat a változtatáshoz anyagilag hozzájárul, ennek arányát a Felek külön megállapodásban rögzítik.

VII.

A szerződés időtartama

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződést határozatlan időtartamra kötik.
2. A szerződés valamennyi fél általi aláírást követően, a Megbízott és a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő közötti finanszírozási szerződés hatályba lépésével egyidejűleg lép hatályba.

VIII.

A praxisjog utódlásának feltételei

1. A Felek rögzítik, hogy a praxisjoggal rendelkező háziorvos jogosult a vonatkozó jogszabályokban foglaltak betartásával praxisjogát elidegeníteni más, jogszabályban meghatározott feltételekkel rendelkező orvosnak.
2. A praxisjogát elidegeníteni kívánó háziorvos erre irányuló szándékát – a praxisjogot megszerezni kívánó háziorvost is megjelölve – a Megbízónak bejelenti, aki a praxisjogot megvásárolni kívánó háziorvos adott praxis betöltésére való alkalmasságának megállapítása érdekében a bejelentést követő 15 napon belül bizottságot hoz létre.
3. A 2. pontban meghatározott bizottság tagjának a Megbízó felkéri:
 - a) a Népegészségügyi Osztály tisztifőorvosát vagy megbízottját,

- b) az illetékes kerületi szakfőorvost,
 - c) a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetőjét.
4. A bizottság az alkalmasság kérdésében – az erre vonatkozó jogszabályok figyelembevételével – egyszerű szótöbbséggel hozza meg határozatát, a felkéréstől számított 15 napon belül.
5. Amennyiben a bizottság szakmai véleményének figyelembevételével az Önkormányzat Képviselő-testülete soron következő rendes ülésén úgy dönt, hogy a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal az adott körzetben, jelen szerződésben foglalt tartalommal feladat-ellátási szerződést kíván kötni, úgy erről előszerződést kötnek.
6. A praxisjogot megvásárolt orvos az Önkormányzattal és a finanszírozóval kötött szerződések hatályba lépését követően jogosult az Önkormányzat által meghatározott háziorvosi körzet lakosságának az ellátására.

IX.

A szerződés módosítása

1. Jelen szerződés közös megegyezéssel bármikor módosítható. A Felek bármelyike írásban kezdeményezheti a szerződés módosítását, a szerződés tárgyát érintő finanszírozási feltételek, támogatási szabályok, szakmai szabályok lényeges megváltozása, valamint egyéb, bármelyik fél által lényegesnek ítélt körülmény megváltozása esetén.
2. A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy amennyiben jelen szerződésben szabályozott bármely kérdés utóbb, jogszabályi változás folytán valamely jogszabállyal ellentétessé válna, vagy azzal kapcsolatosan kiegészítésre szorul, úgy kölcsönösen kezdeményezik a szerződés megfelelő módosítását, annak megtörténteig a szerződés a hatályos (megváltozott) jogszabályi rendelkezésekkel együtt érvényes.
3. A Megbízó fenntartja azt a jogát, hogy az ellátandó körzetek határait jelen szerződés fennállása alatt – a szerződés II.7. pontjában meghatározott kártalanítási kötelezettség terhe mellett – egyoldalúan megváltoztassa. A Megbízó jogosult továbbá arra, hogy a szerződéses jogviszony fennállása alatt a Megbízott előzetes írásos értesítését követően a szerződés egyes elemeinek a Megbízó általi teljesítésébe (pl. számlázás, a Megbízót terhelő egyes feladatok ellátása) a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ mellett az Önkormányzat a Kőbányai Polgármesteri Hivatal feladatkörében érintett szervezeti egységét bevonja.

X.

A szerződés megszűnése és megszüntetése

1. A Felek közötti szerződés megszűnik:
 - a) ha a Megbízott részéről személyesen eljáró háziorvos praxisjoga a praxis elidegenítése folytán megszűnik,
 - b) amennyiben a Megbízott részéről eljáró háziorvos az önálló orvosi tevékenység gyakorlásához előírt bármely jogszabályi feltételnek nem felel meg,
 - c) ha a megbízott Egészségügyi Szolgáltató finanszírozási szerződése a Finanszírozóval bármilyen okból megszűnik,

- d) ha az Egészségügyi Szolgáltató bármilyen okból jogutód nélkül megszűnik,
 - e) ha a Népegészségügyi Osztály az Egészségügyi Szolgáltató részére kiadott működési engedélyt visszavonja, az arról szóló határozat jogerőre emelkedése időpontjában.
2. A Felek közötti szerződés közös megegyezéssel bármikor megszüntethető.
3. A szerződés megszüntethető a Felek rendes, illetve azonnali hatályú felmondásával, a XI. fejezet rendelkezései szerint.

XI.

A szerződés felmondása

1. A határozatlan időre kötött feladatellátási szerződést mind a Megbízó, mind a Megbízott írásban, rendes felmondással megszüntetheti. A felmondás időtartama 6 hónap, mely a hónap utolsó napjára szólhat.
2. A szerződést az Önkormányzat írásban közölt, indokolással ellátott azonnali hatályú felmondással megszüntetheti, amennyiben a felmondás közlését megelőzően, az annak alapjául szolgáló körülmény kiküszöbölésére a Megbízott részére írásban közölt 30 napos határidő eredménytelenül telik el:
- a) az Egészségügyi Szolgáltató jelen szerződésben vállalt kötelezettségei nem teljesítése, illetve a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírások folytonlagos megszegése esetén,
 - b) ha az Egészségügyi Szolgáltató személyében – a praxisjog folytatása következtében – bekövetkező változás az adott körzet lakossága ellátását hátrányosan befolyásolja,
 - c) ha az Egészségügyi Szolgáltató nem rendelkezik érvényes működési engedéllyel,
 - d) ha a személyesen közreműködő háziorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti,
 - e) ha az Egészségügyi Szolgáltató egy havi fix összegű társadalombiztosítási finanszírozásának mértékét elérő, jelen szerződés alapján teljesítendő bármely fizetési kötelezettségével késelelembe esik.
 - f) ha az Egészségügyi Szolgáltató ellen csőd, felszámolási, illetve végrehajtási eljárás indul, vagy végelszámolását kezdeményezték,
 - g) ha az Egészségügyi Szolgáltató személyében jogutódlásra, szétválásra, összeolvadásra vagy beolvadásra kerül sor, azonban az ezzel kapcsolatos Megbízói értesítést vagy jelen szerződésben előírt bármely egyéb értesítési kötelezettségét elmulasztja,
 - h) ha az Egészségügyi Szolgáltató jelen szerződésben rögzített bármely lényeges kötelezettségét írásbeli felhívás ellenére ismételtén megszegi, valamint a szerződésellenes magatartást az írásbeli felszólítás ellenére tovább folytatja,
 - i) az Egészségügyi Szolgáltató olyan magatartást tanúsít, amely a szerződéses jogviszony fenntartását lehetetlenné teszi,
 - j) ha az Egészségügyi Szolgáltató a térítésmentesen használatba kapott ingatlant és ingóságokat további használatba, bérbe vagy albérletbe adja harmadik személy részére.



3. A szerződést a Megbízott írásban közölt, indokolással ellátott azonnali hatályú felmondással megszüntetheti, amennyiben:
 - a) az Egészségügyi Szolgáltató működtetése bármely okból lehetetlenné válik,
 - b) az Önkormányzat jelen szerződésben rögzített bármely lényeges kötelezettségét írásbeli felhívás ellenére ismételten megszegi, valamint a szerződésellenes magatartást az írásbeli felszólítás ellenére tovább folytatja,
 - c) az Önkormányzat olyan magatartást tanúsít, amely a szerződéses jogviszony fenntartását lehetetlenné teszi.
4. A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központot – tekintettel a szerződésben betöltött közreműködői jellegére – a szerződés rendes, illetve azonnali hatályú felmondásának joga önállóan nem illeti meg, azonban a Megbízó részére jogosult és egyben köteles jelezni, ha bármely, felmondásra okot adó körülmény jut a tudomására. A Megbízó részéről a felmondást megelőző felszólítás megküldésével, illetve határidő tűzésével kapcsolatosan a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ jár el.
5. A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Megbízott, a jelen szerződés V./1. pontja alapján a Megbízó által térítésmentes használatra átadott háziiorvosi rendelőt és annak felszereléseit a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központnak az átvételkor meglévő állapot (leltár) szerint köteles átadni, figyelemmel az átadáskori időponthoz képest megállapítható természetes elhasználódására, valamint a korábbi felújítási, karbantartási és fenntartási munkálatokra.

XII. Záró rendelkezések

1. A Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatosan esetlegesen felmerülő vitás kérdéseik megoldására elsődlegesen peren kívül, tárgyalásos úton törekednek.
2. A Felek rögzítik, hogy minden olyan kérdésben, amelyre e szerződés nem terjed ki, a vonatkozó egészségügyi, társadalombiztosítási jogszabályok rendelkezéseit, továbbá a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályait kell alkalmazni.
3. Jelen szerződéshez csatolt 6 db melléklet a szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Jelen szerződést a Felek képviselői elolvasás és értelmezés után akaratukkal egyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2021. április „ ”

Megbízó
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából
Weeber Tibor alpolgármester

Megbízott
Szakszon és Társa Egészségügyi,
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.



Némethné Lehoczki Klára
Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ
vezetője

A szolgáltatást személyesen nyújtó
házi orvos

Pénzügyi ellenjegyzés:

Dr. Végh Liza
főosztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Ehrenberger Krisztina
főosztályvezető

Horváthné dr. Tóth Enikő
jogtanácsos

1. melléklet

00092798-as felnőtt háziiorvosi körzet ellátási területe

Állomás	utca	2	18	páros
Doba	utca			teljes
Gép	utca			teljes
Kisbacon	utca			teljes
Kistorony	park			teljes
Kőbánya alsó	pályaudvar			teljes
Kőbányai	út	0	végig	páros
Luca	köz			teljes
Monori	utca			teljes
Nyerő	utca	3	végig	folyamatos



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Polgármestere

Pongrácz	köz			teljes
Pongrácz	út	15	végig	páratlan
Pongrácz	út	16	végig	páros
Szalonka	köz			teljes
Vaskő	utca			teljes
Vécs	köz			teljes
Vika	köz			teljes

Rendelési idő

1101 Budapest, Pongrácz út 19.

Hétfő Kedd Szerda Csütörtök Péntek

010092798 dr. Szakszon Péter 16-20 15-20 08-13 08-12 08-10

5. melléklet

A helyettesítés rendje

Orvos neve

Helyettesek

I.

II.

010092798 dr. Szakszon Péter

dr. Kroó Sándor

dr. Simora Mária

A Megbízottat terhelő költségek viselése:

A feladat-ellátási szerződés szerint a Megbízottat terhelő, praxisra tételesen nem bontható szolgáltatások költségeit (szemét és veszélyes hulladék szállítása, megsemmisítése, kommunikációs – díjszámláló nélkül működő telefon, fax, internet – költségek) telephelyenként praxisokra vetített, az alábbi táblázat szerinti százalékos arány figyelembevételével számlázza a Kőbányai Polgármesteri Hivatal.

Telephely	Típus	Praxiszám	Egy praxis % aránya
Zsivaj u. 2.	felnőtt	8	4,765%
	gyermek	6	4,760%
	védőnő	7	4,760%
Újhegy 13-15.	felnőtt	10	4,170%
	gyermek	5	4,170%
	védőnő	7	4,160%
	fogászat	2	4,165%
Kerepesi 67.	felnőtt	4	11,250%
	gyermek	2	11,000%
	védőnő	3	11,000%
Pongrác út 9.	felnőtt	1	16,680%
	gyermek	2	16,670%
	védőnő	3	16,660%
Pongrác út 19.	felnőtt	5	11,960%
	ügyelet	1	40,200%
Üllői 128.	felnőtt	3	33,330%
Üllői 136.	gyermek	1	33,340%
	védőnő	2	33,330%
Gergely 26.	felnőtt	5	20,000%
MÁV telep 36.	felnőtt	1	100,000%
Hárslevelű	felnőtt	1	88,300%
	gyermek	1	11,700%
Kőbányai út 45.	felnőtt fog	12	7,140%



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Polgármestere

		1	7,140%
		1	7,180%
Kőbányai út 47.	gyermek fog	5	20,000%

Budapest, 2021. március 12.

D. Kovács Róbert Antal

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

Dr. Szabó Krisztián
jegyző