

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2023. (... ..) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 32/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében és 142/C. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 32/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Tilos a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények védelmének szabályairól szóló önkormányzati rendeletében meghatározott engedély nélküli fakivágás.”

2. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 32/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 16. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Vendéglátó üzlet kerthelyiségében, előkertjében, illetve nyitott teraszán zeneszolgáltatás, illetve műsoros előadás 22.00 óra és 6.00 óra között - a (2a) és a (3) bekezdésben meghatározott kivétellel - nem nyújtható.”

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 32/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 16. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A (2) bekezdésben meghatározott korlátozás nem alkalmazható a háttérzene-szolgáltatásra, ha az annak helyéül szolgáló vendéglátó üzlet kerthelyiségének, előkertjének, illetve nyitott teraszának a legközelebbi lakóépülettől légvonalban mért távolsága meghaladja a 90 métert.”

3. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 32/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés a) pontjában az „egy méter széles területsáv” szövegrész helyébe az „öt méter széles, de legfeljebb az úttestig terjedő területsáv” szöveg lép.

4. §

Hatályát veszti a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 32/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 9. § (3) bekezdése.

5. §

- (1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Az 1. §, a 3. § és a 4. § 2023. október 1-jén lép hatályba.

D. Kovács Róbert Antal
polgármester

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Általános indokolás

A közterületek és Kőbánya rendezettségének védelme érdekében a gyakorlati tapasztalatok alapján szükségessé vált a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 32/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Önk. R.) módosítása.

Az egyes rendelkezések módosításával a szemléletformálás és a társadalmi felelősségérzet növelése valósulhat meg egyrészt azzal, hogy a rendben tartandó közterület nagysága változik, másrészt a fák védelme valamennyi közterületi és nem közterületi ingatlanra vonatkozóan megvalósul. A módosítással továbbá a kerületi vendéglátó üzleteknek a lakossági zajterhelést érdemben nem növelő módon lehetősége nyílik háttérzene-szolgáltatás nyújtására.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az Önk. R. fakivágással kapcsolatos módosítása megteremti a lehetőséget nemcsak a közterületi, hanem a nem közterületi ingatlanok vonatkozásában is a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények védelmének, kivágásának és pótlásának helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletében meghatározott engedély nélküli fakivágás szankcionálására. A módosítás eredményeként a közigazgatási bírság mint közigazgatási szankció a jogkövetkezmény, ezáltal a fás szárú növények védelme fokozottan érvényesül.

A 2. §-hoz

Az Önk. R. vendéglátó üzletekkel kapcsolatos módosítása által, a lakossági zajterhelést érdemben nem növelő módon a vendéglátó üzletnek lehetősége lesz háttérzene-szolgáltatás nyújtására. A módosítás a 22.00 és 6.00 óra közötti időszakban a vendéglátó üzlet kerthelyiségében, előkertjében, illetve nyitott teraszán háttérzene-szolgáltatás lehetőségét abban az esetben biztosítja, ha a vendéglátó üzlet kerthelyisége, előkertje, illetve nyitott terasza a legközelebbi lakóingatlantól légvonalban legalább 90 méter távolságra helyezkedik el.

A 3. §-hoz

Az Önk. R.-ben az ingatlan előtti közterület rendben tartásával kapcsolatos kötelezettség jelenleg is fennáll a járda nélküli ingatlanok esetében, a módosítás a jelenlegi egy méter széles területsávot öt méter szélesre növeli. A szabályozás egyértelművé teszi, hogy ha a telekhatár és az úttest közötti terület öt méternél kevesebb, úgy a rendben tartási kötelezettség az úttestre már nem terjed ki.

A 4. §-hoz

Tekintettel arra, hogy a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények védelmének, kivágásának és pótlásának helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelete a fa életképességét veszélyeztető csonkolását is engedély nélküli fakivágásnak minősíti, amelynek szankciója szabályozott, ezért a rendelkezés hatályon kívül helyezése szükséges.

Az 5. §-hoz

A § a hatályba lépésről rendelkezik. Az egyes rendelkezések eltérő hatályba lépési időpontja kellő időt biztosít a szabályozás alkalmazására történő felkészülésre, illetve a kötelezetteknek az új szabályozás megismerésére.