




KŐBÁNYA.INFO

X. kerületi közösségi hírlap



Tanévkezdési támogatás kőbányai iskolásoknak



5000 FORINTOS ISKOLAKEZDÉSI TÁMOGATÁST KAPNAK A KERÜLETI GYEREKEK

A Képviselő-testület a tanévkezdési támogatás biztosításával kíván segítséget nyújtani a kőbányai iskoláskorú gyermekek nevelő családoknak a szeptemberi tanévkezdés anyagi terheinek mérsékléséhez.

A 2017. augusztus 1. napján kőbányai laccímmel rendelkező általánosiskolás-korú gyermekek és a közép-fokú intézmény nappali tagozatán tanuló diákok egyaránt részesülhetnek az 5.000 Ft értékű Erzsébet-utalványban. A Kelet-pesti Tankerületi Központ által kerületünkben működtetett általános iskolák tanulói, valamint a

Szent László Gimnázium és a Zrínyi Miklós Gimnázium diákjai az iskolákban vehetik át az utalványokat.

A kerületen kívüli általánosiskolás-korú és a középiskolás-korú tanuló gyermekek törvényes képviselői – a laccímkártya és 16 év feletti tanuló esetén a 2017/2018. tanévre szóló iskolalátogatási igazolás bemutatásával – 2017. augusztus 21. és szeptember 8. között a Polgármesteri Hivatal Ügyfélnyitójában (1102 Budapest, Állomás u. 26., ügyfélfogadási idő: hétfő: 13.30–17.30, szerda: 08.00–16.00, péntek: 08.00–11.30) vehetik át az utalványokat.

Forrás: Kőbányai Önkormányzat

X. KÖBÁNYAI RENDVÉDELMI NAPOK 2017. szeptember 2-3. | Óhegy park

Szombat (2017. szeptember 2.)

TÉRZENÉK

- 9:00** Újhegyi sétány: **Készletlenti Rendőrség Zenekara**
9:30 Kőrösi sétány: **Katasztrófavédelem Központi Zenekara**
9:30 Óhegy Park: **Készletlenti Rendőrség Zenekara**
10:00-15:00 Szervezetek bemutatói
(minden szervezet a saját sátránál)

9:00-14:00 **Rendvédelmi Napi Főzőverseny**

BEMUTATÓ TÉR

- 10:00** **A KR kutyás bemutatója**
12:00 **Virtus vetélkedő**

NAGYSZÍNPAD

- 11:00-12:00** **BuBorka FolkLór - Gyerekkoncert**
15:30-16:30 **Csalóka Péter - Nevesincs színház gyermekelőadás**
16:45-17:00 **Dance Stúdió - Le mieux táncbemutató**
(Alíz csodaországban - részlet)
17:00-18:00 **Zumba**
18:30 **Firefly**
19:15 **P.Kabi.Net**
20:30 **Készletlenti Rendőrség Zenekara**
közreműködik: **Gallusz Nikolett** és **Nagy Balázs**
a Madách Színház művészei

Vasárnap (2017. szeptember 3.)

- 9:30** **Reggeli térzene** - MH Vitéz Szurmay Sándor
Budapest Helyőrség Dandár Központi Zenekara

NAGYSZÍNPAD

- 10:00** **Megnyitó**
Köszöntőt mond: **Kovács Róbert**, Kőbánya polgármestere
12:00 **Eredményhirdetések**
(focikupa, főzőverseny, virtusvetélkedő)
10:00-15:00 **Szervezetek bemutatói**
(minden szervezet a saját sátránál)
Gyere velem katonának (a sátrak katonai részén)

BEMUTATÓ TÉR

- 10:30** **Katonai testnevelés** (MH LZ)
11:00 **Gyepshow** (MH BHD)
11:30 **BV bemutató**
12:40 **Közelharc bemutató** (HM Ei Zrt.)
13:40 **Mentőhelikopter**
14:10 **KR Lovasbemutató**
14:30 **Tűzoltó bemutató**

A rendezvény fővédnöke:
Kovács Róbert, Kőbánya polgármestere
Műsorvezető: **Kautzky Armand**
Jászai Mari díjas színművész

A műsorváltoztatás
jogát fenntartjuk!

Közreműködő szervezetek:

Terrorrelhárítási Központ, Nemzeti Adó- és Vámhivatal Képzési, Egészségügyi és Kulturális Intézete, Készletlenti Rendőrség, BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság, BRFK Bűnmegelőzési Osztály, Repülőtéri Rendőr-igazgatóság, X. kerületi Közterület- felügyelet, Rákosmenti Mezei Őrszolgálat, Óhegy Polgárőrség, Bohus Biztonsági Szolgálat, Innoprojekt Kft, FKI KPKK X. kerületi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság, Dr. Sztanek Endre Alapítvány, Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány, Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány, Magyar Vöröskereszt, OMSZ, Fővárosi Büntetés-végrehajtási Intézet, Budapesti Fegyház és Börtön, Kőkert Kft., MH Ludovika Zászlóalj, MH Katonai Igazgatási és Központi Nyilvántartó Parancsnokság, MH vitéz Szurmay Sándor Budapest Helyőrség Dandár, MH Görgei Artúr Vegyvédelmi Információs Központ, Budapest Főváros Kormányhivatala, Kőbányai Önkormányzat, Budapesti Polgárőr Szövetség, Magyar Rendvédelmi Kar, HM Ei Zrt, Fővárosi Rendészeti Igazgatóság, Hungary Ambulance, Zrínyi Média, Katasztrófavédelem Központi Múzeuma, Mentőmúzeum, Magyar Védelmi Ipari Szövetség, Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Kőrösi Nonprofit Kft, NAV Pénzügyőr, és Adózás- történeti Múzeum, Centrum TV, BUFA Kft., FEMA

**A belépés
díjtalan!**



**Szeretettel
várjuk Önt
és kedves
családját.**



Orvosokat ismert el a Kőbányai Önkormányzat



Semmelweis napi ünnepségnek adott otthont az Újhegyi Községi Ház július 4-én. Minden év július elseje a magyar egészségügy legnagyobb ünnepe. Ezen a napon született Semmelweis Ignác, az anyák megmentője, akinek nevét orvostörténeti múzeum, emléktábla, és orvosi egyetem is büszkén viseli. Ezen a napon országshoz elismeréseket adnak át és köszönik meg az egész éves munkájukat az egészségügy dolgozóinak, kinttartásukat, munkabírásukat és elhivatottságukat méltatják. A Kőbányai Önkormányzat ez alkalomból a címzetes főorvosi cím használatára jogosult házi orvosokat, házi gyermekorvosokat és fogorvosokat díszoklevéllel és emlékéremmel köszöntötte. Kovács Róbert polgármester beszédében megköszönte azt a nélkülözhetetlen munkát, elhivatottságot, melyet az orvosok, az egészségügyben dolgozók végeznek nap, mint nap, majd Dr. Haintz Andrea tiszti főorvossal közösen átadta a díszokleveleket és emlékérmeket azoknak a házi orvosoknak, akik 20 éven keresztül folyamatosan körzeti, illetve házi gyermekorvosi feladatokat, körzeti gyermekorvosi, illetve házi gyermekorvosi feladatokat láttak el, valamint azoknak az alapellátást végző fogorvosoknak, akik 20 éven keresztül folyamatos fogorvosi alapellátási feladatokat láttak el és ezért címzetes főorvosi cím használatára jogosultak.

Kőbánya címzetes főorvosainak névsora: Dr. Bagó Judit, Dr. Balogh Annamária, Dr. Bánhegyi Beáta, Dr. Bereczki Zsuzsanna, Dr. Bereczky Éva, Dr. Bogdán József, Dr. Borbényi Csilla, Dr. Bukovinszky Éva, Dr. Csathó Krisztina, Dr. Dely Attila, Dr. Domokos Emikő, Dr. Fejér Tibor, Dr. Fellner Éva, Dr. Fenyővári Éva, Dr. Fodor Ferenc, Dr. Galgóczi György, Dr. Ginter Ágnes, Dr. Gönczöl Veronika, Dr. Gyenes Ildikó, Dr. Halász Tamásné dr. Nagy Mária, Dr. Horváth Zsuzsanna, Dr. Huszár Gabriella, Dr. Jaczó László, Dr. Jakab Edit, Dr. Jankovics Miklós, Dr. Józán Emőke, Dr. Kajcsos Ede, Dr. Káli Mária, Dr. Kassay-Farkas Éva, Dr. Kaszás Csaba, Dr. Kiss Sándor, Dr. Kiss Tamás, Dr. Kocsis Kálmán, Dr. Kollár Ildikó, Dr. Kollarits Katalin, Dr. Kovács Béla, Dr. Kővári Ilona, Dr. Krecz Éva, Dr. Kroó Sándor, Dr. Küzmös László Attila, Dr. Lator Éva, Dr. Loós Margit, Dr. Lukácsy Anna, Dr. Lutor Ilona, Dr. Mílesz János, Dr. Nádasy Katalin, Dr. Nagy Károly, Dr. Orosz Erzsébet, Dr. Pásztor Emőke, Dr. Pribitek Mária, Dr. Rajháthy Beatrix, Dr. Révész Judit, Dr. Sejk Alíz, Dr. Simora Mária, Dr. Szabó Endre, Dr. Szabó Ildikó, Dr. Szproge Gunta, Dr. Tabányi István, Dr. Zolnay Júlia

Posztumusz díjazottak: Dr. Gecsei Erzsébet, a díját lánya: Répás Zsuzsanna vette át, Dr. Trangerné dr. Szombati Mária, díját férje: Dr. Tranger Károly vette át.

Forrás: Kőbánya.hu



Kőbányai siker a Szervátültetettek Világjátékán

Hazaért a Magyar Szervátültetett Válogatott a Szervátültetettek Világjátékáról, ahol 52 ország 2300 szervátültetett sportolója mérkőztek meg egymással. A Magyar Szervátültetettek Szövetsége 52 sportolóval vett részt a Szervátültetettek Világjátékán, ahol 10 sportágban versenyeztek a sportolók: 18 aranyérmes, 23 ezüstérmes és 35 bronzérmes szereztek asztalitenisz, atlétika, bowling, darts, petanque, röplabda, squash, tenisz, tollaslabda és úszás sportágokban, ezzel az országos összesített versenyben a 9. helyen végzett a magyar csapat.

Hanyu Zsuzsanna – kőbányai, 2010 óta vesetranszplantált versenyző – 2012 óta tollaslabdázik versenyszerűen, azóta hazai és nemzetközi versenyeken is állhatott már a dobogón. Emellett elkezdett dartsolni, ezen a világbajnokságon ezen a két versenyen indult: mindkettőn sikerrel! Az egyéni tollaslabda versenyben bejutott az első 8 közé, végül az ötödik helyen fejezte be a játékot, majd női párosban – a szintén veseátültetett budapesti

versenyzővel, Tilhof Ingriddel – megszerezték az ezüstérmes. Az egyéni darts versenyen a hosszú versenynap végén a dobogó harmadik fokára állhatott, majd másnap a tripla mix versenyen az ezüstéremig jutott a magyar darts csapat. Zsuzsa így a Szervátültetettek Világjátékáról 2 ezüstéremmel és 1 bronzéremmel térhetett haza.

Forrás: Feszt Timea, Magyar Szervátültetettek Szövetsége



Kőbánya szelleme körbefonta Kapolcson



„Köszönjük az élményt Kőbánya, itt Kapolcson”

„Véletlenül keveredtünk a kőbányai udvarba, de annál szívesebben maradtunk. Végtelen vendégszeretet és isteni hal-chips várt itt mindenkit. Jövőre ugyanitt”

Az idézetek abból a Vendégekönnyvből valók, amelyet a Kőbánya Udvar sátrában helyeztünk el, hogy a vendégek beleírhas-sák véleményüket, érzésüket.

Idén Kőbánya volt az egyetlen város, amely saját színpad-dal, saját udvarral mutatkozott be a kapolcsi Művészetek Völgye fesztiválon. És, hogy miért? ...mert a tradicionális kőbányai sörön kívül – amit szinte mindenki ismer – mást is be akartunk mutatni, és a visszajelzések alapján elmondhat-juk, hogy sikerült. Mert Kőbánya valóban érdekes és színes fővárosi kerület, amit a fesztiválra látogató közönség megta-pasztalhatott, ahol a vendégek élvezettel vettek részt a külön-böző programokban – mondta Kovács Róbert polgármester.



Kőbánya kulturális, építészeti és gazdasági múltja a mai napig meghatározó. Kevesen tudják, hogy a főváros nevezetes épüle-tei, mint például a Citadella, a Mátyás templom, a Halászbástya és még megannyi épület Kőbánya köveiből épült. Hogy Ferenc József többször is járt Kőbányán, sőt megkóstolta a kőbányai sört. Hogy 1936-ban Kőbányán volt az első Forma 1-es ver-seny. Hogy Kőbánya Budapest mértani közepe. Hogy hajdan a sörgyártás mellett a szőlőtermelés és a borászat is jelentős volt.

De Kőbányának nem csak múltja van. A sport, a művé-szet és a zenei élet területén a jelene is kiemelkedő. Csak néhány név a sok közül: Charlie, KOKO, Deák Bill Gyula, Rost Andrea, Késely Ajna, Gergely Gábor, Varnus Xavér, és még sokan mások. A Kőbánya Udvarában (www.facebook.com/kobanyaudvara) az érdeklődők ehhez hasonló érdekes-ségekről hallottak. Buzás Kálmán várostörténész vezeté-sével könnyed, interaktív bemutatók és kultúrtörténeti elő-adások által megismerhették Kőbánya kevésbé ismert arcát.

Megformázták és megszólaltatták a Szent László templom harangját, és az ügyesebbek kőből kifaragták a hely géniu-szát is. Vebai Lajos, a Kőbányai Helytörténeti Múzeum veze-tője által összegyűjtött érdekességeket felhasználva Somorai László „Ki tud többet Kőbányáról” játékot tartott. Aki a leg-több helyes választ adta a feltett kérdésekre, különböző, Kőbá-nyához köthető ajándékot kapott, mint pl. vacsorameghívást a Torockó Vendéglőbe, belépet a Kőbányai Pincerendszerbe, KRAFT kőbányai kézműves söröket, kőbányai porcelánokat. Ezen kívül volt kőbányai porcelánfestés, közös éneklés, tánctan-ulás is, sőt a bátrabbak Gergely Gábor asztalitenisz világbaj-nokkal is pingpongozhattak. Látható volt Hofi Gézáról – aki szintén Kőbánya szülöttje – karikatúra kiállítás, miközben az emléket Éles István humorista idézte elének. Mindezt gasztronó-miai bemutató keretében, ahol meg lehetett kóstolni Hofi Géza kedvenc ételeit, a kőbányai kézműves söröket, és a híres kőbá-nyai „Kőlevest” is.

És mi, mármint Kőbánya, mindezért cserébe dicséző szavakat kaptunk – folytatta Kovács Róbert a kerület polgármestere. A teljesség igénye nélkül néhány bejegyzés a vendégekönnyvből:

- „Isteni a hangulat és a sör! Legközelebb is jövünk”

- „Szuper ötlet a Kőbánya Udvara, ahol: vendégszeretet és kedvesség 5*, karikatúra kiállítás 5*, programok 5*, hal-chips 5*. Jövőre is jövünk”

- „Megpróbáltunk lazítani...a Kőbánya udvaron ez sikerült is! Kiváló társaság, szeretet és Kapolcs legjobb zenéi.”

- „Irigylem ezt a kerületet, hogy ilyen lelkes, nagy tudású lokalpatriótái vannak!”

- „Érdekes történelmi betekintést adott nekem Kőbánya múlt-járól egy jó pohár bor és haltepertő mellett. Köszönöm a ven-déglátást”

- „Köszönjük az élményt Kőbánya, itt Kapolcson”

- „Már 30 éves is elmúltam, de ilyet még nem ettem. Nagyon nagy élmény volt Veletek...pusszantás”

- „Köszönjük Kőbánya vendégszeretetét, a városrész történe-tének emutását, a porcelánfestésbe és a kőfaragásba tör-ténő belekóstolásunkat. Köszönjük Éles Istvánnak Hofi Géza mai aktualitásának bemutatását! Végül pedig megkóstoltuk a kitűnő Kőlevest.”

Forrás: Pro-koord, Kőbánya Udvara



Társasházkezelőt keres a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. - teljes munkaidős, határozatlan időtartamú munkaviszony betöltésére – társasházkezelőt keres.

A munkakör célja: Társasházak tulajdonosainak megbízásából végzett közös képviselési tevékenység teljes körű-, valamint egyéb ingatlankezelői feladatok ellátása.

Fő feladatkör: Társasházak esetében a tulajdonosok felhatalmazása alapján a vonatkozó jogszabályokban meghatározott mértékben és jogkörben, továbbá a vállalat belső eljárási rendjeinek figyelembevételével és betartásával történő érdekképviselési és ingatlankezelői feladatok ellátása. Kezelt társasházak dokumentációjának kezelése, egyéb adatainak informatikai rendszereiben és egyéb nyilvántartásaiban naprakész vezetése. Társasházak éves beszámolójának elkészítése, közgyűlés elé terjesztése a mindenkori vonatkozó jogszabályokban meghatározott tartalmi feltételek és határidők betartásával. Társasházak üzemeltetési (működési-, karbantartási-, felújítási-, egyéb-) költségeinek meghatározott időre történő megtervezése, költségvetés elkészítése, közgyűlés elé tárása a vonatkozó jogszabályok szerint. Tulajdonosi tartozás tárgyában a tulajdonosi és jogszabályi felhatalmazás mértékében és jogosultsága szerint annak behajtása. Banki utalás esetén az arra jogosulttal együtt való utalványozás. Önkormányzati bizottsági és/vagy Képviselő-testületi határozatokat végrehajtása, illetve végrehajtás ellenőrzése, teljesüléséről beszámoló készítése. Éves közgyűlési ütemterv készítése. Számvizsgáló Bizottsággal való egyeztetés. Közgyűlési meghívók és mellékletek összeállítása, postázása. Közgyűlés megszervezése, levezetése, dokumentálása. Közgyűlési jegyzőkönyv készítése, határozatok nyilvántartása a mindenkori hatályos jogszabályoknak és szabályzatoknak megfelelően. Határozatok teljesülésének nyomon követése. A közgyűlésen hozott jogszerű határozatok teljesítése. Fogadóóra és ügyfél-fogadás megtartása, dokumentálása. Levelezés, számlareklamáció lefolytatása. Kivitelezői munkák - a mindenkori szabályzatok szerint eljárva - zsúriztetése, szerződés cégszerű aláírásra való elkészítése, teljesülés ellenőrzése, teljesítési igazolás kiadása. Működési keretek felhasználásának figyelemmel kísérése. Társasházi pályázatokat előkészítése, lefolytatása. Társasház éves műszaki beavatkozási terv készíttetése, tulajdonosokkal történő megismertetése, dokumentálása, szükség szerinti intézkedése.

Elvárások: minimum középfokú végzettség; ingatlankezelői és/vagy társasházkezelői képzettség; jó kommunikációs készség; csapatmunka és önálló munkavégzési készség, precizitás.

Előnyt jelent: Minimum 2 éves ingatlankezelői, és/vagy társasházkezelői munkakörben eltöltött gyakorlat.

Munkavégzés helye: 1107 Budapest, Ceglédi út 30.

Benyújtandó iratok: fényképpel ellátott részletes szakmai önéletrajz, a korábbi munkahelyek megnevezésével és onnan referenciát adó személy elérhetőségének megadásával; motivációs levél; végzettséget igazoló okiratok másolata; az állás betöltésének feltétele a 30 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány megléte.

Jelentkezés módja: Amennyiben a munkakör felkeltette az érdeklődését, fényképes szakmai önéletrajzát, bruttó jövedelemigény megjelölésével, illetve a benyújtandó iratokkal a kvzrt@kvzrt.hu e-mail címre várják.

Bérleményellenőr munkatársat keres a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. - teljes munkaidős, határozatlan időtartamú munkaviszony betöltésére – bérleményellenőri pozíció betöltésére munkatársat keres.

A munkakör célja: Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és helyiségek, valamint egyéb ingatlanok helyi rendeletben rögzítettek szerinti éves rendeltetésszerű használatra, és egyéb rendkívüli eseményre irányuló ellenőrzése. Az önkormányzati tulajdonú bérlakások tekintetében a vonatkozó helyi rendeletben rögzítettek szerinti lakbér-felülvizsgálatában való közreműködés. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. saját tulajdonában álló lakások és helyiségek, valamint egyéb ingatlanok éves rendeltetésszerű használatra, és egyéb rendkívüli eseményre irányuló ellenőrzése.

Fő feladatok: elvégzendő munka határidőn belüli ütemezése, teljesítése, nyilvántartása; kiértékelő levelek elkészítése, postázása; lakás- és helyiségbérlemények éves ellenőrzési ütemtervének elkészítése; lakás- és helyiségbérlemények éves ellenőrzésének határidőre történő teljes körű teljesítése; rendkívüli helyiség- és lakásbérlemény ellenőrzések végrehajtása; utóellenőrzések éven belüli és éven túli ütemezése és teljesítése, nyilvántartás vezetése, jelentés készítése, adatszolgáltatás; területek, egyéb ingatlanok ellenőrzése; helyszíni bejárások teljesítése; bérlemény-ellenőrzési nyilvántartás vezetése, jelentés készítése, adatszolgáltatás; ügyfélfogadás

Elvárások: középfokú végzettség; jó kommunikációs készség; csapatmunka és önálló munkavégzési készség, precizitás.

Előnyt jelent: hasonló munkakörben betöltött pozíció, műszaki irányú képzettség;

Munkavégzés helye: Budapest, X. kerület, továbbá kerületen kívül lévő lakások és/vagy helyiségek ingatlanok elhelyezkedése szerint.

Benyújtandó iratok: fényképpel ellátott részletes szakmai önéletrajz, a korábbi munkahelyek megnevezésével és onnan referenciát adó személy elérhetőségének megadásával; végzettséget igazoló okiratok másolata; az állás betöltésének feltétele a 30 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány megléte. (felvétel esetén nyújtandó be)

Jelentkezés módja: Amennyiben a munkakör felkeltette az érdeklődését, fényképes szakmai önéletrajzát, bruttó jövedelemigény megjelölésével, illetve a benyújtandó iratokkal a kvzrt@kvzrt.hu e-mail címre várják.

I. PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 2472017. (VI. 22.) határozata alapján értékesíteni kívánja az 1/1 arányban tulajdonát képező 41899/0/A/1 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest X. kerület Márga utca 18. alagsor 1. szám alatti öröklakás ingatlant:

A lakás alapterülete:	82 m ²
A lakáshoz tartozó közös tulajdoni hányad:	3023/10000
A lakás helyiségei:	2 szoba, előszoba, konyha, kamra, wc
A lakás műszaki állapota:	Felújítandó
Az ingatlan közös költsége:	17 456 Ft/hó (vízóra lejárt)
Az ingatlan kikiáltási ára:	10 693 000 Ft

A pályázatot a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat megbízásából a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (székhely: 1107 Budapest, Ceglédi utca 30., cégjegyzékszám: 01-10-042140, adószám: 10816772-2-42, statisztikai számjel: 10816772-6810-114-01, adatkezelés nyilvántartási száma: NAIH-70593/2013, képviselőjében eljáró személy: Szabó László vezérigazgató) mint Pályázató írja ki.

A pályázatra jelentkezés helye, módja és határideje: Kőbányai Vagyonkezelő Zrt., címe: 1107 Budapest, Ceglédi utca 30. főépület, I. emelet 102-es számú irodában átvehető ingyenes jelentkezési lap kitöltésével, 2017. október 4. (szerda) 1600 óráig beérkezéskor lehet jelentkezni.

A pályázati biztosíték mértéke, megfizetésének határideje és módja: A pályázati biztosíték mértéke a kikiáltási ár 10%-a (1 069 300 Ft). A biztosítékot a jelentkezés határidejéig kell megfizetni, mely történhet a Pályázató pénztárába történő készpénzbefizetéssel vagy a pályázató OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11794008 – 20508524 számú számlájára átutalással.

A pályázati tárgyalás helye és időpontja: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. címe: 1107 Budapest, Ceglédi utca 30. főépület, II. emeleti tárgyaló, 2017. október 9. (hétfő) 9 óra.

Az ingatlan megtekintése: Előzetes időpont egyeztetés alapján az alábbi napokon:

- 2017. szeptember 7.
- 2017. szeptember 12.
- 2017. szeptember 14.
- 2017. szeptember 21.
- 2017. szeptember 28.

(Rácz Szilvia, tel.: 06-1-666-2725, Hermann Ernő, tel.: 06-1-666-2792)

Pályázati tárgyaláson való részvétel feltételei:

- a. a jelentkezési lap teljes körű kitöltése,
- b. a szükséges dokumentumok bemutatása, illetve becsatolása, valamint
- c. a pályázati felhívásban megjelölt időpontig a pályázati biztosíték megfizetése.

PÁLYÁZATI FELTÉTELEK

1. A pályázatra a jelentkezési lap teljes körű kitöltésével és határidőben történő leadásával lehet jelentkezni, amihez a szükséges mellékleteket csatolni kell. Az ajánlati köztétesség 60 nap.
2. A jelentkezési lapon a pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy
 - a) a pályázati felhívásban foglalt pályázati feltételeket megismerte és elfogadja,
 - b) a természetes személyazonosító adatai és a lakcíme kezeléséhez a pályázat elbírálásával kapcsolatban hozzájárul,
 - c) 3 hónapnál régebben lejárt köztartozása nincs,
 - d) a tulajdonszerzési képessége nem korlátozott,
 - e) az ingatlan megtekintette, illetve annak műszaki állapotát megismerte,
 - f) legalább a kikiáltási árnak megfelelő összegű vételi ajánlatot tesz az ingatlan megvásárlására,
 - g) tudomásul veszi, hogy az adásvételi szerződést a pályázató megbízásából a Dr. Nagy Judit Ügyvédi Iroda készíti és jár el a tulajdonjog-változás bejegyzése során a Földhivatalnál; a pályázó vállalja, hogy az Ügyvédi Iroda részére 35 000 Ft + áfa ügyvédi munkadíjat, valamint 6 600 Ft ingatlan-nyilvántartási igazgatási szolgáltatási díjat megfizet az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg.
 - h) a Pályázó – amennyiben belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet – köteles teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt módon nyilatkozni arról, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 3.§ (1) bekezdésében meghatározott átlátható szervezet feltételeinek maradéktalanul megfelel.

3. Természetes személy pályázónak és a képviselőnek a jelentkezési lap leadásakor igazolnia kell a személyazonosságát, képviselő esetén teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást kell csatolni, azonban az adásvételi szerződés előkészítéséhez és megkötéséhez ügyvédi, vagy közjegyzői meghatalmazás szükséges.
4. Jogi személy, illetve egyéni vállalkozó esetén a jelentkezési lap benyújtásakor be kell mutatni
 - a) az eredeti vállalkozói igazolványt, vagy a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által kiállított hatósági bizonyítványt, illetve
 - b) a 30 napnál nem régebbi cégkivonatot vagy a cégbejegyzés folyamatban lévő igazoló cégbíróági igazolást, valamint
 - c) a társaság cégjegyzésére jogosult képviselő aláírási címpéldányát (aláírási mintáját), továbbá mindezen iratokat fénymásolatban csatolni kell a jelentkezési laphoz.
5. Amennyiben a pályázó (vevő) külföldi, (Európai Unió tagállamainak állampolgárai kivételével) úgy ez esetben a külföldiek mező- és erdőgazdasági hasznosítási földnek nem minősülő ingatlanokat érintő tulajdonszerzéséről szóló 251/2014. (X. 20.) Kormányrendelet rendelkezései szerint a Budapest Főváros Kormányhivatalának engedélyét be kell szerezni.
6. A pályázati biztosíték határidőben történő megfizetését igazolni és az erről szóló dokumentumot csatolni kell a jelentkezési laphoz.
7. A pályázati tárgyalás megkezdéséig a Pályázató hiánypótlási lehetőséget biztosít, ami nem terjed ki a pályázati biztosíték határidőn túli megfizetésére.
8. A jelentkezési lapot a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt., kijelölt munkatársa veheti át a pályázótól a pályázati felhívásban megjelölt időpontig. A jelentkezési lap benyújtása előtt a pályázónak lehetősége van az ingatlan megtekinteni.
9. A pályázati biztosíték összege, valamint a vételár kizárólag magyar forintban határozható és fizethető meg. A pályázati biztosíték nem kamatozik.
10. Az ingatlan a kikiáltási ár alatt nem kerül értékesítésre.

A pályázattal az ingatlan vételárára vonatkozó licitálással történik. A licit érvényes, ha a pályázati tárgyaláson legalább egy pályázó a kikiáltási árat megajánlja. A licitlépcső 50 000 Ft, a licitálást addig kell folytatni, amíg a licitálók érvényes ajánlatot tesznek. A pályázati tárgyalás nyertese a legmagasabb vételárat megajánló pályázó.

11. Ha a pályázati felhívásra kizárólag egy ajánlat érkezik, a licit akkor is érvényes, ha az ajánlatot tevő pályázó a pályázati tárgyaláson nem jelenik meg.
12. A Pályázató képviselőjében eljáró ügyvédi iroda a pályázat eredményhirdetésétől számított 30 napon belül az ingatlanra vonatkozóan adásvételi szerződést köt a nyertes pályázóval a licitálás során ajánlott összegű vételáron. A vételárat az adásvételi szerződés megkötéséig kell megfizetni. A pályázat nyertese az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg 35 000 Ft + áfa összegű ügyvédi munkadíjat, valamint 6 600 Ft ingatlan-nyilvántartási eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díjat köteles megfizetni a Pályázató jogi képviselőjében eljáró ügyvédi iroda részére.
13. Amennyiben a pályázat nyertese saját érdekkörében felmerült ok következtében az eredményhirdetést követő 30 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, elveszíti a szerződéskötésre vonatkozó jogát és a pályázati biztosíték összegét. Ebben az esetben a Pályázató jogosult az ingatlanra a következő legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő pályázóval szerződést kötni.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) és (4) bekezdése, valamint a Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény 6. § (5) bekezdés c) pontja értelmében a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg, amennyiben az adásvétel tárgyát képező ingatlan forgalmi értéke az 5 000 000 Ft összegű értékhatárt meghaladja. A Magyar Állam elővásárlási jogának gyakorlására nyitva álló határidő 35 nap, az ingatlan ezt követően adható birtokba.

14. A pályázat eredménytelen, ha:
 - a) a pályázók nem tettek érvényes vételi ajánlatot,
 - b) a Pályázató az eljárás bármely szakaszában, akár indoklás nélkül is, eredménytelennek nyilvánítja,
 - c) a nyertes pályázó visszalépése esetében, ha a soron következő helyezéssel a Pályázató nem köt szerződést.

A pályázati eljárással kapcsolatban további felvilágosítás személyesen a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (1107 Budapest, Ceglédi utca 30.) főépület, I. emelet 102-es számú irodában félfogadási időben, illetve telefonon a (06-1) 666-2725-ös számon kérhető.

Félfogadási idő:

Hétfő: 1400 - 1730
Szerda: 800 - 1600
Péntek: 800 - 1130

Budapest, 2017. augusztus 14.

Szabó László
vezérigazgató

II. PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 246/2017. (VI. 22.) határozata alapján értékesíteni kívánja az 1/1 arányban tulajdonát képező 39151/0/A/6 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest X. kerület Liget utca 38. fszt. 6. szám alatti örökklakás ingatlant:

A lakás alapterülete:	24 m ²
A lakáshoz tartozó közös tulajdoni hányad:	142/1000
A lakás helyiségei:	1 szoba, konyha
A lakás műszaki állapota:	Felújítandó
Az ingatlan közös költsége:	5 964 Ft/hó
Az ingatlan kikiáltási ára:	4 416 000 Ft

A pályázatot a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat megbízásából a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (székhely: 1107 Budapest, Ceglédi utca 30., cégjegyzékszám: 01-10-042140, adószám: 10816772-2-42, statisztikai számjel: 10816772-6810-114-01, adatkezelés nyilvántartási száma: NAIH-70593/2013, képviselőjében eljáró személy: Szabó László vezérigazgató) mint Pályázató írja ki.

A pályázatra jelentkezés helye, módja és határideje: Kőbányai Vagyonkezelő Zrt., címe: 1107 Budapest, Ceglédi utca 30. főépület, I. emelet 102-es számú irodában átvehető ingyenes jelentkezési lap kitöltésével, 2017. október 4. (szerda) 1600 óráig beérkezéskor lehet jelentkezni.

A pályázati biztosíték mértéke, megfizetésének határideje és módja: A pályázati biztosíték mértéke a kikiáltási ár 10%-a (441 600 Ft). A biztosítékot a jelentkezés határidejéig kell megfizetni, mely történhet a Pályázató pénztárába történő készpénzbefizetéssel vagy a pályázató OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11794008 – 20508524 számú számlájára átutalással.

A pályázati tárgyalás helye és időpontja: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. címe: 1107 Budapest, Ceglédi utca 30. főépület, II. emeleti tárgyaló, 2017. október 9. (hétfő) 930 óra.

Az ingatlan megtekintése: Előzetes időpont egyeztetés alapján az alábbi napokon:

- 2017. szeptember 7.
- 2017. szeptember 12.
- 2017. szeptember 14.
- 2017. szeptember 21.
- 2017. szeptember 28.

(Rác Szilvia, tel.: 06-1-666-2725, Hermann Ernő, tel.: 06-1-666-2792)

Pályázati tárgyaláson való részvétel feltételei:

- a) a jelentkezési lap teljes körű kitöltése,
- b) a szükséges dokumentumok bemutatása, illetve becsatolása, valamint
- c) a pályázati felhívásban megjelölt időpontig a pályázati biztosíték megfizetése.

PÁLYÁZATI FELTÉTELEK

1. A pályázatra a jelentkezési lap teljes körű kitöltésével és határidőben történő leadásával lehet jelentkezni, amihez a szükséges mellékletek csatolni kell. Az ajánlati kötöttség 60 nap.
2. A jelentkezési lapon a pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy
 - a) a pályázati felhívásban foglalt pályázati feltételeket megismerte és elfogadja,
 - b) a természetes személyazonosító adatai és a lakcíme kezeléséhez a pályázatot elbírálásával kapcsolatban hozzájárul,
 - c) 3 hónapnál régebben lejárt köztartozása nincs,
 - d) a tulajdonszerzési képessége nem korlátozott,
 - e) az ingatlant megtekintette, illetve annak műszaki állapotát megismerte,
 - f) legalább a kikiáltási árnak megfelelő összegű vételi ajánlatot tesz az ingatlan megvásárlására,
 - g) tudomásul veszi, hogy az adásvételi szerződést a pályázató megbízásából a Dr. Nagy Judit Ügyvédi Iroda készíti és jár el a tulajdonjog-változás bejegyzése során a Földhivatalnál; a pályázó vállalja, hogy az Ügyvédi Iroda részére 35 000 Ft + áfa ügyvédi munkadíjat, valamint 6 600 Ft ingatlan-nyilvántartási igazgatási szolgáltatási díjat megfizet az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg.
 - h) a Pályázó – amennyiben belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet – köteles teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt módon nyilatkozni arról, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 3.§ (1) bekezdésében meghatározott átlátható szervezet feltételeinek maradéktalanul megfelel.
3. Természetes személy pályázónak és a képviselőnek a jelentkezési lap leadásakor igazolnia kell a személyazonosságát, képviselő esetén teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást kell csatolni, azonban az adásvételi szerződés előkészítéséhez és megkötéséhez ügyvédi, vagy közjegyzői meghatalmazás szükséges.

4. Jogi személy, illetve egyéni vállalkozó esetén a jelentkezési lap benyújtásakor be kell mutatni
 - a) az eredeti vállalkozói igazolványt, vagy a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által kiállított hatósági bizonyítványt, illetve
 - b) a 30 napnál nem régebbi cégkivonatot vagy a cégbejegyzés folyamatban lévő igazoló cégbíróági igazolást, valamint
 - c) a társaság cégjegyzésére jogosult képviselő aláírási címpéldányát (aláírási mintáját), továbbá mindezen iratokat fénymásolatban csatolni kell a jelentkezési laphoz.
5. Amennyiben a pályázó (vevő) külföldi, (Európai Unió tagállamainak állampolgárai kivételével) úgy ez esetben a külföldiek mező- és erdőgazdasági hasznosítási földnek nem minősülő ingatlanokat érintő tulajdonszerzéséről szóló 251/2014. (X. 20.) Kormányrendelet rendelkezései szerint a Budapest Főváros Kormányhivatalának engedélyét be kell szerezni.
6. A pályázati biztosíték határidőben történő megfizetését igazolni és az erről szóló dokumentumot csatolni kell a jelentkezési laphoz.
7. A pályázati tárgyalás megkezdéséig a Pályázató hiánypótlási lehetőséget biztosít, ami nem terjed ki a pályázati biztosíték határidőn túli megfizetésére.
8. A jelentkezési lapot a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt., kijelölt munkatársa veheti át a pályázótól a pályázati felhívásban megjelölt időpontig. A jelentkezési lap benyújtása előtt a pályázónak lehetősége van az ingatlant megtekinteni.
9. A pályázati biztosíték összege, valamint a vételár kizárólag magyar forintban határozható és fizethető meg. A pályázati biztosíték nem kamatozik.
10. Az ingatlan a kikiáltási ár alatt nem kerül értékesítésre.

A pályázattal az ingatlan vételárára vonatkozó licitálással történik. A licit érvényes, ha a pályázati tárgyaláson legalább egy pályázó a kikiáltási árat megajánlja. A licitlépcső

50 000 Ft, a licitálást addig kell folytatni, amíg a licitálók érvényes ajánlatot tesznek. A pályázati tárgyalás nyertese a legmagasabb vételárat megajánló pályázó.

11. Ha a pályázati felhívásra kizárólag egy ajánlat érkezik, a licit akkor is érvényes, ha az ajánlatot tevő pályázó a pályázati tárgyaláson nem jelenik meg.
12. A Pályázató képviselőjében eljáró ügyvédi iroda a pályázat eredményhirdetésétől számított 30 napon belül az ingatlanra vonatkozóan adásvételi szerződést köt a nyertes pályázóval a licitálás során ajánlott összegű vételáron. A vételárat az adásvételi szerződés megkötéséig kell megfizetni. A pályázati nyertese az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg 35 000 Ft + áfa összegű ügyvédi munkadíjat, valamint 6 600 Ft ingatlan-nyilvántartási eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díjat köteles megfizetni a Pályázató jogi képviselőjét ellátó ügyvédi iroda részére.
13. Amennyiben a pályázat nyertese saját érdekkörében felmerült ok következtében az eredményhirdetést követő 30 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, elveszíti a szerződés kötésre vonatkozó jogát és a pályázati biztosíték összegét. Ebben az esetben a Pályázató jogosult az ingatlanra a következő legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő pályázóval szerződést kötni.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) és (4) bekezdése, valamint a Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény 6. § (5) bekezdés c) pontja értelmében a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg, amennyiben az adásvétel tárgyát képező ingatlan forgalmi értéke az 5 000 000 Ft összegű értékhatárt meghaladja. A Magyar Állam elővásárlási jogának gyakorlására nyitva álló határidő 35 nap, az ingatlan ezt követően adható birtokba.

14. A pályázat eredménytelen, ha:
 - a) a pályázók nem tettek érvényes vételi ajánlatot,
 - b) a Pályázató az eljárás bármely szakaszában, akár indoklás nélkül is, eredménytelennek nyilvánítja,
 - c) a nyertes pályázó visszalépése esetében, ha a soron következő helyezettel a Pályázató nem köt szerződést.

A pályázati eljárással kapcsolatban további felvilágosítás személyesen a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (1107 Budapest, Ceglédi utca 30.) főépület, I. emelet 102-es számú irodában felfogadási időben, illetve telefonon a (06-1) 666-2725-ös számon kérhető.

Felfogadási idő:

Hétfő: 1400 - 1730

Szerda: 800 - 1600

Péntek: 800 - 1130

Budapest, 2017. augusztus 14.

Szabó László
vezérigazgató

Lányfoci Kőbányán



Nem is olyan régen a testnevelés-órák megszokott rendje volt, hogy amíg a fiúk fociztak, addig a lányok a kézilabdát kergették. Az elmúlt időszakban azonban nagyot változott a világ, kiderült ugyanis, nem csak azoknak a lányoknak a száma gyarapszik, akik szívesen néznek meg egy-egy focimeccset, hanem azoké is, akik maguk is beállnak a fiúk közé, velük egyenrangú félként támadnak és védekeznek, rúgják a gólokat. Az ő idejük most érkezett el a kerületben, hiszen a Kőbányai Ifjúsági SE (KISE) újjászervezi női szakágát, amihez szeretettel várják a 8-15 év közötti, focizni szerető lányok jelentkezését.

Az edzések időpontja:

hétfő, szerda és péntek 18:00 - 19:00 óra között.

Helyszín: KISE füves pályája (Gyakorló utca 25.)

Kapcsolat és további információ: **Magyari András:** 06-70-266-9885, **Malik Dóra:** 06-70-637-5519

Elérhetőségek: **web:** www.kise.hu,

Facebook: www.facebook.com/KISE97,

Email: 97kise@gmail.com,

Tel./fax: 06-1-261 -9837

Előítéletek fokozása helyett objektív látásmódot!

A Kontúr Egyesület sajtóközleménye

Megdöbbenéssel fogadtuk, hogy az ATV „Heti Napló Sváby András-sal” című műsorának 2017. július 23-án leadott riportjában a Hős utcát és az ott lakókat egyoldalúan mutatják be, ami alkalmas a társadalmi előítéletek további erősítésére. A riport elkészítésekor úgy jártak volna el objektíven, ha abban megszólaltatják a telepen tevékenykedő civil szervezeteket – köztük az immár több éve közösségfejlesztéssel foglalkozó Kontúr Közhasznú Egyesületet –, valamint a helyi szociális szolgáltatókat is. Mivel ez nem történt meg, ezért ebben a formában elhatárolódunk a riportban foglaltaktól. Azonban készséggel állunk rendelkezésre a műsor készítői és bármilyen médium számára, amennyiben a témában és a helyszínen kívánnak riportot készíteni.

Kontúr Közhasznú Egyesület - www.konturegyesulet.weebly.com

Apró

- Braun Series 3 Microcomb technology villanyborotva eladó. Jótállásos!!! Irányár: 13.000 Forint. Érdeklődni lehet a 06-20-556-1619-es telefonszámon.

- „Tamara Home” - egyedi, kézzel készített lakásdekorációk eladóak, illetve előzetes egyeztetés alapján rendelhetőek: www.instagram.com/tamarahomebudapest, email: tamarahomebudapest@gmail.com

- A Baltazar üzlet várja vásárlóit a Harmat utca 113. szám alatt, ahol a mindig megújulótól kezdve a szezonális termékig mindent megtalál. További részletek a www.baltazar.hu oldalon.

Gazda-Sziget Termelői Piac-Kőbánya



Az újhegyi termelői piac, a melegebb idő alatt is, folyamatosan bővülő termelői létszámmal várja az érdeklődőket.

Helyszín: 1108 Budapest, Újhegyi sétány 16

Nyitva tartás: péntek 14:00-18:00 óra között



- ❖ Esztétikai fogászat
- ❖ Fogsorkészítés
- ❖ Fémmentes pótlások
- ❖ Fogbeültetés
- ❖ Fogfehérítés
- ❖ Szájsebészet
- ❖ Gyermekfogászat
- ❖ Digitális röntgen
- ❖ Garancia
- ❖ Rövid határidő

FOGÁSZAT

Teljeskörű gyermek- és felnőtt fogászati ellátás Kőbánya centrumában

1102 Bp., Hölgyműtő utca 16.

06/30/221-9241 és 06/30/382-3471

WWW.FOGORVOS.CO.HU